

Dimension

finanční služby

VÝROČNÍ
ZPRÁVA

2016

Úvodní slovo představenstva společnosti

Vážení obchodní přátelé, vážení akcionáři, vážení zaměstnanci

v minulém roce 2016 se vyvíjela pozitivně jak ekonomika světová, tak ekonomika národní. Tuzemská ekonomika byla nadále silně podporována fixním kurzem koruny vůči kurzu Eura. Makroekonomika by měla jak celosvětově, tak lokálně zůstat v pozitivním módu i pro rok 2017. Přes zrychlující se inflaci lze předpokládat, že úrokové sazby zůstanou nízké nejméně do počátku roku 2018. Hlavní nejistotou pro rok 2017 se tak zdá být předpokládaná apreciace kurzu koruny vůči světovým měnám, což může mít negativní dopad na export, na němž je tradičně česká ekonomika silně závislá. Nutná akomodace podniků na silnější korunu a s tím související snížení jejich příjmů může na druhé straně podnítit investiční aktivitu, která by mohla být tažena jak nutností inovovat, tak sníženou cenou investičních celků. Současně by zvýšení kurzové hladiny mělo působit protiinflačně a napomáhat tak k udržení nízkých úrokových sazeb i v dalším období.

Společnosti skupiny Dimension, a.s. pokračovaly v roce 2016 v dynamickém růstu. Akvizice nových obchodních případů společnosti D.S. Leasing, a.s. vzrostla meziročně o 14 % na celkových 318,2 mil. Kč. Hodnota kompletního portfolia budoucích pohledávek společnosti tak byla tažena touto dynamikou a dosáhla hodnoty 439,4 mil. Kč, což znamená meziroční zvýšení hodnoty pohledávek v bilanci o 23,2 %. Narostla i bilanční suma D.S. Leasing, a.s., a to o téměř o 77 mil. Kč na konečných 521,1 mil. Kč, což v procentuálním vyjádření znamená nárůst o 17,3 %. Díky úspěšné činnosti v rámci risk managementu se také podařilo výrazně eliminovat objem nesplacených půjček v rámci skupinové bilance. V rámci intenzivnější obchodní činnosti ve spotřebitelských úvěrech a leasingu vzrostla i aktivita v oblasti pojištění. Společnost D.S. Pojištění zvýšila svoje tržby o 89% při předepsaném pojištění ve výši 5,2 mil. Kč.

V roce 2017 předpokládáme, že společnosti skupiny budou pokračovat v organickém růstu při zachování konzervativního přístupu při akvizici nových aktiv. Cílem pro letošní rok je dosažení hranice 650 mil. Kč v budoucích pohledávkách při akvizici zhruba 350 mil. Kč nových obchodů. Přestože příjmová báze bude stále převážně tvořena tržbami za úroky a leasingové nájmy, díky růstu portfolia předpokládáme, že dojde i k nárůstu příjmů z transakčních poplatků, pojištění apod. Předpokládáme i adekvátní nárůst zisku v závislosti na růstu bilanční sumy skupiny.

Údaje o společnosti

Základní údaje

Obchodní jméno:	Dimension, a.s.
Sídlo:	Pražákova 1008/69, Štýřice, 639 00 Brno
IČ:	44 99 22 11
Datum vzniku:	30. prosince 1991
Doba trvání:	na dobu neurčitou
Rejstříkový soud:	Krajský soud v Brně, Husova 15, 602 00 Brno
Spisová značka:	oddíl B, vložka 618
Právní forma:	akciová společnost

Pokud se ve výroční zprávě dále používá termín společnost, je tím míněna Dimension, a.s. Pokud se v textu uvádí koncern, je tím míněna společnost včetně dceřiných společností v deklarovaném rozsahu.

Údaje o základním kapitálu a akcích

Základní kapitál:	132 500 000 Kč
Počet akcií tvořících základní kapitál:	1 325 000 ks

Hodnota upsaného a splaceného základního kapitálu společnosti činí 132 milionů Kč.
V roce 2016 došlo ke změně základního kapitálu.

Kmenové akcie jsou vydány v listinné podobě na jméno, přičemž jmenovitá hodnota jedné akcie činí 100 korun. Společnost dle stanov vydává hromadné listiny nahrazující jednotlivé akcie. Emitent nevydal žádné zatímní listy, ani prioritní nebo vyměnitelné dluhopisy.

Předmět podnikání dle ustanovení čl. I. § 2 Stanov společnosti Dimension, a.s. :

-výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Společnost Dimension, a.s. plně respektuje platnou legislativu v oblasti životního prostředí.

Společnost Dimension, a.s. plně respektuje platnou legislativu v oblasti pracovního práva.

Společnost nevyvíjí žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

Informace o akcionářích

Dimension Financial Services, N.V. se sídlem v Amsterdamu vlastní 1 320 000 ks akcií představující 99,6% podíl na základním kapitálu.

Statutární orgány

Představenstvo společnosti:

Ing. Ivo Hložánek
(*1962)
člen

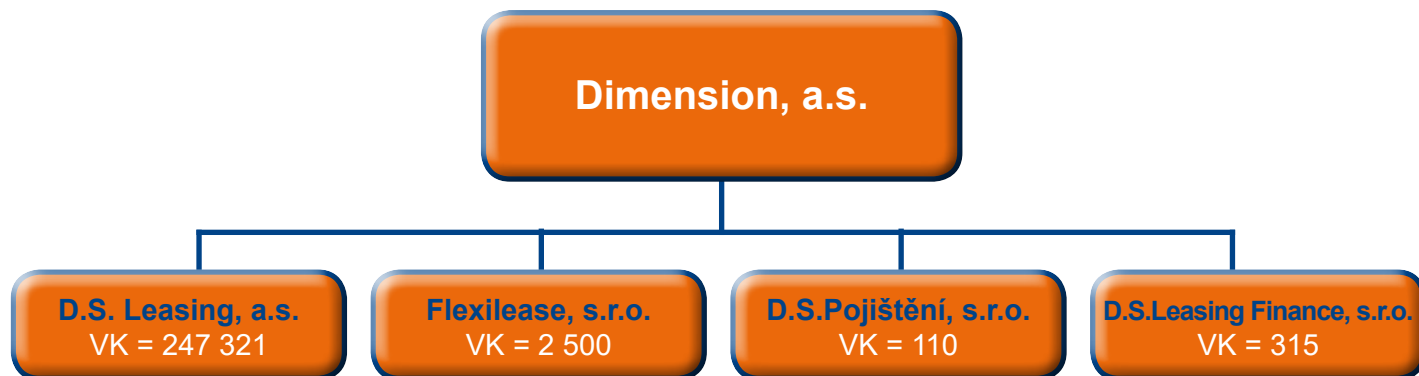
Dozorčí rada:

Ing. Eva Sovová
(*1984)
člen

Ing. Jiří Janas
(*1976)
člen

Koncern Dimension úspěšně působí na trhu již 26 let. Dimension, a.s. sjednocuje obchodní, finanční a marketingové strategie a klienti skupiny jsou obsluhováni specializovanými dceřinými společnostmi, jichž je Dimension, a.s. stoprocentním vlastníkem.

Graf – Struktura finanční skupiny



Pozn. Graf je sestaven výhradně z poskytovatelů finančních produktů koncernu Dimension.
VK = Vlastní kapitál k 31. 12. 2016 v tis.

Široká nabídka služeb

Skupina Dimension poskytuje prostřednictvím svých dceřiných společností široké spektrum služeb v oblasti financování firemní klientely i občanů a drobných podnikatelů.

Firemní financování

Financování firemních investic z cizích zdrojů, patří mezi oblíbené produkty, které jednoznačně urychlují realizaci investičních záměrů našich klientů. Společnosti D.S. Leasing, a.s. a FlexiLease, s.r.o. klientům poskytují služby jako jsou finanční leasing, operativní a full service leasing, zpětný leasing, odbytový leasing, spotřebitelské a investiční úvěry.

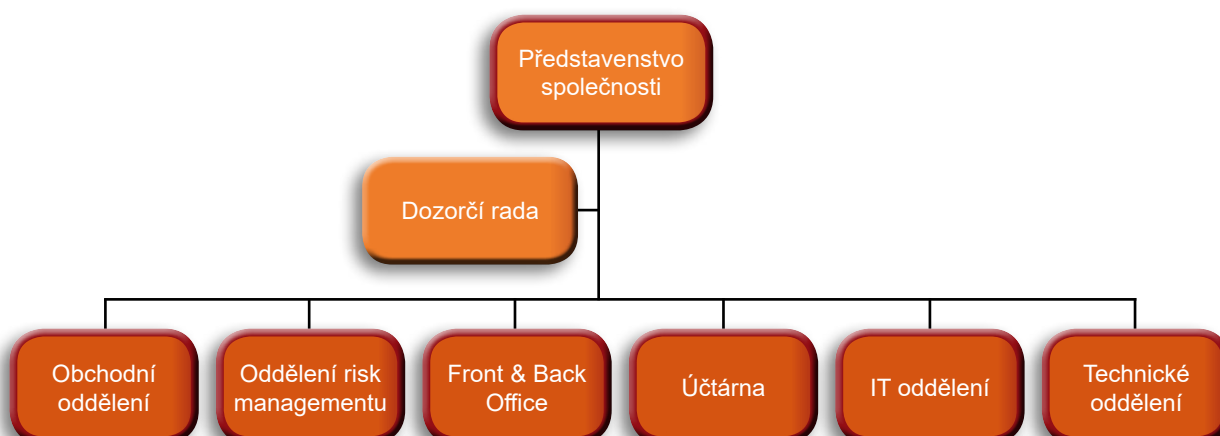
Spotřebitelské financování

Spotřebitelské financování je určeno především občanům, nepodnikatelům, k pokrytí svých nejvýznamnějších investičních výdajů, souvisejících s nákupem automobilů či investicemi do bydlení. Společnost DS Leasing umožňuje klientům realizovat jejich přání jak pomocí finančního leasingu, tak i spotřebitelského úvěru.

Přístup 24 hodin denně

Cílem skupiny je poskytovat moderní finanční služby s maximálním využitím moderních technologií. Abychom svým klientům zajistili pohodlí, přehlednost a rychlost poskytovaných služeb, vyvinuli jsme internetové aplikace našim službám na míru. Tyto uživatelsky oblíbené IS jsou klientům zdarma k dispozici na internetu 24 hodin denně. Aplikace tak centralizují a spojují nejen s celorepublikovou obchodní sítí našich partnerů, ale zároveň umožňují všem našim klientům snadný přístup do databáze svých obchodních operací, jejich rychlou kontrolu a provedení i on-line plateb. Protože naší konkurenční výhodou je rychlost, jsou i informace dostupné našim klientům a partnerům bezkonkurenčně rychle. Klienti vidí svá data on-line, tedy v řádech sekund po jejich zpracování v systému Dimension.

Organizační schéma koncernu



Oblasti činnosti

Hlavní oblasti činnosti

Předmětem podnikání společnosti je poskytování služeb, a to přímo společností Dimension, a.s. nebo prostřednictvím dceřiných společností. Předměty podnikání Dimension, a.s. jsou uvedeny v této výroční zprávě, v sekci Základní údaje.

Společnost Dimension, a.s. je nebankovní finanční společnost, mateřská společnost finančního koncernu. Společnost poskytuje v rámci koncernu služby jednotlivým dceřiným společnostem vedoucí ke sjednocení obchodní, finanční a marketingové strategie a obchodní činnosti koncernu.

Dimension a.s. není vlastníkem nemovitostí.

Organizační složky

Společnost nemá žádné organizační složky.

Patenty, licence a obchodní známky

Společnost není závislá na žádných cizích patentech ani licencích, průmyslových či obchodních smlouvách, které by měly zásadní význam pro podnikatelskou činnost.

Společnost je vlastníkem několika ochranných známek registrovaných u Úřadu průmyslového vlastnictví. Registrovány jsou názvy společností a produktů, popř. jejich obrazová podoba.

Významná soudní, správní a rozhodčí řízení

Společnost nevede a ani v předcházejícím účetním období nevedla soudní ani jiné spory, rozhodčí řízení, správní řízení, které by mohly mít významný vliv na její finanční situaci. Dimension, a.s. vede dle potřeby soudní spory v záležitosti pohledávek společnosti. Sporné pohledávky jsou oceňovány dle účetních směrnic.

Hlavní prováděné a budoucí investice

Vzhledem k tomu, že koncern Dimension, a.s. dosahuje svých dobrých výsledků především díky kvalitní práci svých zaměstnanců, rozhodlo se vedení společnosti investovat nemalé finanční zdroje do personální oblasti, a rozšířit tak vzdělávání a školení svých zaměstnanců v systematický program.

Nadace Sophia



Nadace Sophia byla zřízena v lednu roku 2002 zakladatelem akciovou společností Dimension a.s.

Nadace vyvíjí svou činnost v oblasti vzdělávání. Všeestranně podporuje vzdělání mládeže, rozvoj, rozšiřování a zvyšování úrovně vzdělanosti. Od doby svého působení Nadace Sophia podpořila již řadu projektů jednotlivých institucí, zejména vysokých škol, ale také projekty jednotlivců, zahraniční stáže, účasti na mezinárodních konferencích, výzkumné záměry v rámci závěrečných prací a publikační činnosti. Nadace Sophia se dostala do podvědomí jak veřejnosti, tak i neziskových organizací působících jako zprostředkovatelé v rámci neziskového sektoru.

V roce 2016 Nadace Sophia financovala celkem 23 projektů částkou 199 500,- Kč

Zpráva společnosti Dimension, a.s. o vztazích mezi propojenými osobami

podle ustanovení § 82 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „ZOK“)

I.

Struktura vlastnických vztahů

1. Obchodní podíl na společnosti Dimension, a.s., se sídlem v Brně, Pražákova 1008/69, Česká republika, identifikační číslo 44992211, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddílu B, vložce číslo 618 (dále jen „Společnost“) k 31. 12. 2016 vlastnili společně:

Dimension Financial Services, N. V., IČ 34234132, se sídlem Naritaweg 165 Telestone 8, 1043BW Amsterdam.

Podíly:

Dimension Financial Services, N. V.	99,6 %
-------------------------------------	--------

Společnost Dimension a.s. je také ovládajícím subjektem společností:

D.S. Leasing, a.s., IČ 48909238, Pražákova 1008/69, 639 00 Brno – podíl 100%

FlexiLease, s.r.o., IČ 26231158, Vyskočilova 1461/2a, 140 00 Praha – podíl 100%

Nadace Sophia, IČ 26273853, Pražákova 1008/69, 639 00 Brno – podíl 100%

D.S. Leasing Finance s.r.o., IČ 05440751, Pražákova 1008/69, 639 00 Brno – podíl 100%

D.S. Pojištění s.r.o., IČ 29286336, Pražákova 1008/69, 639 00 Brno – podíl 100%

Ing. Ivo Hložánek je dále ovládající osobou ve společnosti Brno Design Apartments, a.s.

2. Úloha ovládaných osob ve výše uvedené struktuře spočívá v koordinovaném výkonu podnikatelských aktivit za účelem dosažení kladného hospodářského výsledku.

3. Způsoby a prostředky, kterými ovládající osoba ovládá ovládané osoby, zahrnují jmenování statutárních a kontrolních orgánů a nastavení jejich odměn za vytváření pozitivního hospodářského výsledku.

II.

Období

Tato zpráva je v souladu s ustanovením § 71 a následující ZOK zpracována podle stavu ke dni 31. 12. 2016.

III.

Smluvní vztahy

V rozhodném období existovaly mezi ovládající osobou, společností Dimension, a.s. a ovládanými osobami tyto smlouvy:

Poskytnutá plnění:

D.S. Leasing, a.s.	Ručení úvěrů
D.S. Leasing, a.s.	Nájemné, parkovné, vč. přefakturovaných služeb a energií
D.S. Leasing, a.s.	Náhrada nevyčerpané dovolené při přestupu zaměstnance
Dimension Financial Services N.V.	Úročená půjčka
D.S. Pojištění s.r.o.	Nájemné, parkovné, vč. přefakturovaných služeb a energií
D.S. Leasing Finance s.r.o.	Příplatek mimo základní kapitál
Ing. Ivo Hložánek	Upsané akcie

Přijatá plnění

D.S. Leasing, a.s.	Úročená půjčka
D.S. Leasing, a.s.	Nákup SW a HW
Nadace Sophia	Úročená půjčka

Všechny výše uvedené smluvní vztahy byly uzavřeny za podmínek obvyklých v obchodním styku. Podmínkám běžným v obchodním styku odpovídala i poskytnutá plnění, protiplnění a zajištění. Společnost Dimension, a.s. z těchto smluv nevznikla žádná újma.

IV.

Jiné právní úkony či opatření mezi osobou ovládanou a ovládající

V průběhu celého rozhodného období nebyly s výjimkou smluvních vztahů popsaných v odstavci III. této zprávy činěny v zájmu propojených osob žádné jiné právní úkony či opatření, které by vybočovaly z rámce běžných právních úkonů uskutečňovaných ovládající osobou v rámci výkonu jejích práv jako společníka ovládané osoby. Dimension, a.s. neučinila žádný jiný právní úkon a nepřijala žádné jiné opatření v zájmu nebo na popud propojených osob.

V.

Výhody a nevýhody plynoucí ze vztahů mezi osobou ovládanou a ovládající

Pro ovládané osoby nepřináší propojení s ovládající osobou žádná rizika spojená výhradně s existencí tohoto propojení. Společnost má za to, že vztahy mezi osobou ovládanou a ovládající jsou převážně výhodné.

VI.
Závěr

Tato zpráva o vztazích bude uložena do Sbírky listin vedené obchodním rejstříkem Krajského soudu v Brně, jako součást výroční zprávy společnosti.

V Brně dne 30. března 2017

za statutární orgán Dimension, a.s.
Ing. Ivo Hložánek,
člen představenstva

Rozvaha v plném rozsahu

k 31. 12. 2016

			Běžné účetní období			Minulé účetní období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
		AKTIVA CELKEM	299 862	- 1 389	298 473	246 171
A.		POHLEDÁVKY ZA UPSANÝ ZÁKLADNÍ KAPITÁL	350		350	
B.		DLOUHODOBÝ MAJETEK	290 846	- 278	290 568	244 862
B. I.		Dlouhodobý nehmotný majetek	1 900	- 278	1 622	
B. I. 1		Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje				
2		Ocenitelná práva	1 900	- 278	1 622	
2 1		Software	1 622		1 622	
2 2		Ostatní ocenitelná práva	278	- 278		
3		Goodwill				
4		Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek				
5		Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek				
5 1		Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek				
5 2		Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek				
B. II.		Dlouhodobý hmotný majetek	1 547		1 547	
B. II. 1		Pozemky a stavby				
1		Pozemky				
2		Stavby				
2		Hmotné movité věci a jejich soubory	215		215	
3		Oceňovací rozdíl k nabytému majetku				
4		Ostatní dlouhodobý hmotný majetek				
1		Pěstelské celky trvalých porostů				
2		Dospělá zvířata a jejich skupiny				
3		Jiný dlouhodobý hmotný majetek				
5		Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	1 332		1 332	
1		Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek				
2		Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	1 332		1 332	
B. III.		Dlouhodobý finanční majetek	287 399		287 399	244 862
B. III. 1		Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	250 746		250 746	244 862
2		Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba				
3		Podíly - podstatný vliv	36 653		36 653	
4		Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv				
5		Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly				
6		Zápůjčky a úvěry - ostatní				
7		Ostatní dlouhotrvající finanční majetek				
1		Jiný dlouhotrvající finanční majetek				
2		Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek				
C.		OBĚŽNÁ AKTIVA	8 391	- 1 111	7 280	961
C. I.		Zásoby				
C. I. 1		Materiál				
2		Nedokončená výroba a polotovary				
3		Výrobky a zboží				
1		Výrobky				
2		Zboží				
4		Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny				

k 31. 12. 2016

			Běžné účetní období			Minulé účetní období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
5		Poskytnuté zálohy na zásoby				
C. II.		Pohledávky				
C. II. 1		Dlouhodobé pohledávky				
	1	Pohledávky z obchodních vztahů				
	2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba				
	3	Pohledávky - podstatný vliv				
	4	Odložená daňová pohledávka				
	5	Pohledávky - ostatní				
	1	Pohledávky za společníky				
	2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy				
	3	Dohadné účty aktivní				
	4	Jiné pohledávky				
C. II. 2		Krátkodobé pohledávky	7 634	- 755	6 879	764
	1	Pohledávky z obchodních vztahů	1 006	- 755	251	
	2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	5 007		5 007	
	3	Pohledávky - podstatný vliv				
	4	Pohledávky - ostatní	1 621		1 621	
	1	Pohledávky za společníky				
	2	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění				
	3	Stát - daňové pohledávky	1 095		1 095	554
	4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	226		226	178
	5	Dohadné účty aktivní				
	6	Jiné pohledávky	300		300	
C. III.		Krátkodobý finanční majetek	356	- 356		
C. III. 1		Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba				
2		Ostatní krátkodobý finanční majetek	356	- 356		
C. IV.		Peněžní prostředky	401		401	197
1		Peněžní prostředky v pokladně	151		151	1
2		Peněžní prostředky na účtech	250		250	196
D.		OSTATNÍ AKTIVA - PŘECHODNÉ ÚČTY AKTIV	275		275	348
D.		Časové rozlišení aktiv	275		275	348
D. 1		Náklady příštích období	206		206	348
2		Komplexní náklady příštích období				
3		Příjmy příštích období	69		69	

Rozvaha v plném rozsahu

k 31. 12. 2015

			Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
		PASIVA CELKEM	298 473	246 171
A.		VLASTNÍ KAPITÁL	287 650	237 406
A. I.		Základní kapitál	132 500	132 000
A. I. 1		Základní kapitál	132 000	132 000
2		Vlastní podíly (-)		
3		Změny základního kapitálu	500	
A. II.		Ážio a kapitálové fondy	150 656	104 928
1		Ážio	6 036	6 036
2		Kapitálové fondy	144 620	98 892
1		Ostatní kapitálové fondy	37 362	709
2		Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	107 258	98 183
3		Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací		
4		Rozdíly z přeměn obchodních korporací		
5		Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací		
A. III.		Fondy ze zisku		
A. III. 1		Ostatní rezervní fondy		
2		Statutární a ostatní fondy		
A. IV.		Výsledek hospodaření minulých let	478	
IV. 1		Nerozdělený zisk minulých let	478	
2		Neuhrazená ztráta minulých let		
3		Jiný výsledek hospodaření minulých let		
A. V.		Výsledek hospodaření běžného účetního období (+ / -)	4 016	478
A. VI.		Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku (-)		
B. + C.		CIZÍ ZDROJE	8 673	8 762
B.		Rezervy		0
B. 1		Rezerva na důchody a podobné závazky		
2		Rezerva na daň z příjmů		
3		Rezervy podle zvláštních právních předpisů		
4		Ostatní rezervy		
C.		Závazky	8 673	8 762
C. I.		Dlouhodobé závazky		
1		Vydané dluhopisy		
1		Vyměnitelné dluhopisy		
2		Ostatní dluhopisy		
2		Závazky k úvěrovým institucím		
3		Dlouhodobé přijaté zálohy		
4		Závazky z obchodních vztahů		
5		Dlouhodobé směnky k úhradě		
6		Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
7		Závazky - podstatný vliv		
8		Odložený daňový závazek		
9		Závazky - ostatní		
1		Závazky ke společníkům		

k 31. 12. 2016

			Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
	2	Dohadné účty pasivní		
	3	Jiné závazky		

C.	II.	Krátkodobé závazky	8 673	8 762
	1	Vydané dluhopisy		
	1	Vyměnitelné dluhopisy		
	2	Ostatní dluhopisy		
	2	Závazky k úvěrovým institucím		
	3	Krátkodobé přijaté zálohy	72	716
	4	Závazky z obchodních vztahů	4 090	142
	5	Krátkodobé směnky k úhradě		
	6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	4 500	
	7	Závazky - podstatný vliv		
	8	Závazky - ostatní	11	7 904
	1	Závazky ke společníkům	9	7 894
	2	Krátkodobé finanční výpomoci		
	3	Závazky k zaměstnancům		
	4	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění		
	5	Stát - daňové závazky a dotace		10
	6	Dohadné účty pasivní	2	
	7	Jiné závazky		

D.		Čaové rozlišení pasiv	2 150	3
	1	Výdaje příštích období	147	3
	2	Výnosy příštích období	2 003	

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno, podpis):	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno, podpis):
18. dubna 2017	Ing. Ivo Hložánek	Ing. Eva Sovová	Ing. Eva Sovová

Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu

k 31. 12. 2016

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1 393	2 776
II	Tržby za prodej zboží		
A.	Výkonová spotřeba	2 283	3 218
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží		
2.	Spotřeba materiálu a energie	10	21
3.	Služby	2 273	3 197
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti		
C.	Aktivace		
D.	Osobní náklady		262
D. 1.	Mzdové náklady		213
2.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění a ostatní náklady		49
1	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění		44
2	Ostatní náklady		5
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	1	1 086
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku		1 086
1	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé		1 086
2	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné		
2.	Úpravy hodnot zásob		
3.	Úpravy hodnot pohledávek	1	
III.	Ostatní provozní výnosy	11	318
1	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	0	
2	Tržby z prodaného materiálu		
3	Jiné provozní výnosy	11	318
F.	Ostatní provozní náklady		15
1	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku		
2	Prodaný materiál		
3	Daně a poplatky		2
4	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období		
5	Ostatní provozní náklady		13
*	Provozní výsledek hospodaření	-880	-1 487
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	6 300	
1	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	300	
2	Ostatní výnosy z podílů	6 000	
G.	Náklady vynaložené na prodané cenné papíry a podíly	3 300	
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
1	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů - ovládaná nebo ovládající osoba		
2	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
H	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	57	318
1	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	57	31
2	Výnosové úroky a podobné výnosy - ostatní		
I	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti		
J	Nákladové úroky a podobné náklady	144	50
1	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	144	50
2	Nákladové úroky a podobné náklady - ostatní		
VII	Ostatní finanční výnosy	2 236	2 141
K	Ostatní finanční náklady	14	45

k 31. 12. 2016

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
*	Finanční výsledek hospodaření	5 135	2 077
	Výsledek hospodaření před zdaněním	4 255	590
L	Daň z příjmů	239	112
1	Daň z příjmů splatná	239	26
2	Daň z příjmů odložená		86
**	Výsledek hospodaření po zdanění	4 016	478
	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	4 016	478
	Čistý obrat za účetní období	9 997	5 553

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno, podpis):	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno, podpis):
18. dubna 2017	Ing. Ivo Hložánek	Ing. Eva Sovová	Ing. Eva Sovová

Příloha k účetní závěrce

1. Popis společnosti

Dimension, a.s. (dále jen „společnost“) je akciová společnost, která vznikla dne 30. 12. 1991 a sídlí v Brně, Pražákova 1008/69, Česká republika, identifikační číslo 44 99 22 11. Hlavním předmětem její činnosti je obchodní živnost - koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej, zprostředkovatelská činnost, obstarávání služeb spojených se správou majetku, poradenská činnost v oblasti marketingu, reklamy a vnějších vztahů, organizační zajištění vzdělávacích akcí, činnost ekonomických a organizačních poradců, služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy u fyzických a právnických osob, vydavatelské a nakladatelské činnosti, činnost informačních a zpravodajských kanceláří, reklamní činnost a marketing, zpracování dat, služby databank, správa sítí, poskytování software a poradenství v oblasti hardware a software, správa a údržba nemovitostí.

Osoby podílející se 10 a více procenty na základním kapitálu:

Dimension Financial Services N.V. 99,7 %

Společnost je ovládající jednotkou konsolidačního celku skupiny Dimension a v roce 2016 není povinna ze zákona sestavovat konsolidovanou účetní závěrku.

Členové statutárních orgánů k 31.12.2016:

Představenstvo	
Člen:	Ing. Ivo Hložánek

V roce 2016 zaniklo členství v dozorčí radě Ing. Vladimíru Rajčákovi a Ing. Miroslavu Chudáčkovi. Dne 3.10.2016 se členy dozorčí rady stávají:

Dozorčí rada	
Člen:	Ing. Eva Sovová
Člen:	Ing. Jiří Janas

Zapsáno v obchodním rejstříku dne 21.3.2017

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

2. Základní východiska pro vypracování účetní závěrky

Příložená účetní závěrka byla připravena podle zákona o účetnictví a prováděcí vyhlášky k němu a podle postupů účtování pro podnikatele ve znění platném pro rok 2016 a 2015.

3. Obecné účetní zásady

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2016 a 2015, jsou následující:

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný majetek nad 3 tis. Kč je odepisován do nákladů na základě předpokládané doby používání příslušného majetku.

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Dlouhodobý hmotný majetek nad 5 tis. Kč je oceňován v pořizovacích cenách a odepisován do nákladů na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Do dlouhodobého majetku se zařazuje i významný majetek pod 5 tis. Kč.

Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let
Stroje, přístroje a zařízení	2 - 6
Patenty a ostatní aktiva	5
Software	2 - 4

Odpisy majetku, který tvoří vybavení prostor sídla společnosti, pronajatých na dobu určitou, jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a doby trvání nájemní smlouvy.

c) Finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech, cenné papíry k obchodování, dlužné cenné papíry se splatností do 1 roku držené do splatnosti, vlastní akcie, vlastní dluhopisy a ostatní realizovatelné cenné papíry.

Dlouhodobý finanční majetek tvoří zejména majetkové účasti, realizovatelné cenné papíry a podíly a dlužné cenné papíry držené do splatnosti.

Cenné papíry k obchodování jsou cenné papíry držené za účelem provádění transakcí na veřejném trhu s cílem dosahovat zisk z cenových rozdílů v krátkodobém, maximálně ročním horizontu.

Cenné papíry držené do splatnosti jsou cenné papíry, které mají stanovenou splatnost a společnost má úmysl a schopnost držet je do splatnosti.

Cenné papíry a podíly realizovatelné jsou cenné papíry a podíly, které nejsou cenným papírem k obchodování, cenným papírem drženým do splatnosti ani majetkovou účastí.

Podíly a cenné papíry se oceňují pořizovacími cenami, které zahrnují cenu pořízení a přímé náklady s pořízením související, např. poplatky a provize makléřům a burzám. U dlužných cenných papírů se účtuje o úrokovém výnosu ve věcné a časové souvislosti a takto rozlišený úrokový výnos je součástí ocenění příslušného cenného papíru.

K 31. 12. se jednotlivé složky finančního majetku přeceňují níže uvedeným způsobem:

- Cenné papíry k obchodování reálnou hodnotou, změna reálné hodnoty se účtuje do nákladů nebo výnosů.
- Realizovatelné cenné papíry a podíly reálnou hodnotou, změna reálné hodnoty se účtuje do vlastního kapitálu jako oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků.
- Majetkové účasti s rozhodujícím a podstatným vlivem se oceňují ekvivalencí, přecenění se účtuje do vlastního kapitálu jako oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků.
- Cenné papíry držené do splatnosti se přeceňují o rozdíl mezi pořizovací cenou bez kuponu a jmenovitou hodnotou. Tento rozdíl se rozlišuje dle věcné a časové souvislosti do nákladů nebo výnosů.

Reálná hodnota představuje tržní hodnotu, která je vyhlášena na tuzemské či zahraniční burze, případně ocenění kvalifikovaným odhadem nebo posudkem znalce, není-li tržní hodnota k dispozici.

Ekvivalencí se rozumí pořizovací cena účasti upravená na hodnotu odpovídající míře účasti společnosti na vlastním kapitálu.

Pokud dochází k poklesu účetní hodnoty u dlouhodobého finančního majetku, který se ke konci rozvahového dne nepreceňuje, rozdíl se považuje za dočasné snížení hodnoty a je zaúčtovaný jako opravná položka.

d) Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami s použitím metody váženého aritmetického průměru. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo, provize atd.).

e) Pohledávky

Pohledávky se oceňují jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu.

f) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku krajského soudu. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu. Vklady přesahující základní kapitál se vykazují jako emisní ážio. Ostatní kapitálové fondy společnost vytváří podle svého uvážení na základě stanov.

Společnost nemá ve stanovách povinnost vytvářet rezervní fond.

g) Cizí zdroje

Společnost vytváří zákonné rezervy ve smyslu zákona o rezervách a rezervy na ztráty a rizika v případech, kdy lze s vysokou mírou pravděpodobnosti stanovit titul, výši a termín plnění při dodržení věcné a časové souvislosti.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

h) Finanční leasing

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů a aktivuje příslušnou hodnotu najatého majetku v době, kdy smlouva o nájmu končí a uplatňuje se možnost nákupu. Splátky nájemného hrazené předem se časově rozlišují.

i) Devizové operace

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách v kurzu platném ke dni jejich vzniku, a k rozvahovému dni byly oceněny kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do výnosů nebo nákladů běžného roku.

j) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

Společnost účtuje na vrub nákladů tvorbu rezerv a opravných položek na krytí všech rizik, ztrát a znehodnocení, které jsou ke dni sestavení účetní závěrky známy.

k) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.).

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace.

l) Změna účetních metod a postupů

V roce 2016 sestavuje společnost účetní závěrku podle novelizovaného zákona o účetnictví a novelizovaných vyhlášek českých účetních standardů. Údaje minulého období jsou v nových výkazech u některých položek vykazovány v jiné části výkazu, než tomu bylo na konci roku 2015.

m) Konsolidace

V souladu s ustanovením s § 22a, odst. 1 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, nesestavuje společnost konsolidovanou účetní závěrku.

4. Dlouhodobý majetek

a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Zřizovací výdaje	0	-	-	-	0
Software	0	1 622	-	-	1 622
Ocenitelná práva	278	-	-	-	278
Celkem 2016	278	1 622	-	-	1 900

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Zřizovací výdaje	0	-	-	-	0
Software	0	-	-	-	0
Ocenitelná práva	278	-	-	-	278
Celkem 2015	278	-	-	-	278

OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy a zůstatková cena vyřazení	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Zřizovací výdaje	0	-	-	-	0	-	0
Software	0	-	-	-	0	-	1 622
Ocenitelná práva	-278	-	-	-	-278	-	0
Nedokončený m.	0	-	-	-	0	-	0
Celkem 2016	-278	-	-	-	-278	-	1 622

	Počáteční zůstatek	Odpisy a zůstatková cena vyřazení	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Zřizovací výdaje	0	-	-	-	0	-	0
Software	0	-	-	-	0	-	0
Ocenitelná práva	-278	-	-	-	-278	-	0
Nedokončený m.	0	-	-	-	0	-	0
Celkem 2015	-278	-	-	-	-278	-	0

Ocenitelná práva, patenty a licence byly odpisovány po dobu životnosti, jak bylo stanoveno v příslušné smlouvě.

b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Stroje, přístroje a zařízení	183	215	-183	-	215
Budovy, haly a stavby	-	-	-	-	-
Nedokončený hmotný majetek	-	1 547	215	-	1 332
Celkem 2016	183	1 762	32	-	1 547

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Stroje, přístroje a zařízení	183	-	-	-	183
Budovy, haly a stavby	1 605	-	-1 605	-	-
Nedokončený hmotný majetek	-	-	-	-	-
Celkem 2015	1 788	-	-1 605	-	183

OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Stroje, přístroje a zařízení	-183	-	-	-183	-	-	-	215
Budovy, haly a stavby	-	-	-	-	-	-	-	-
Celkem 2016	-183	-	-	-183	-	-	-	215

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Stroje, přístroje a zařízení	-183	-	-	-	-	-183	-	0
Budovy, haly a stavby	-519	-1 086	-	1 605	-	-	-	0
Celkem 2015	-702	-1 086	-	-	-	-183	-	0

c) Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)

Přehled o pohybu dlouhodobého finančního majetku.

	Zůstatek k 31. 12. 2015	Přírůstky	Úbytky	Přecenění	Zůstatek k 31. 12. 2016
Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	244 862	509	-3 700	9 075	250 746
Podíly – podstatný vliv	-	36 653	-	-	36 653
Jiný dlouhodobý finanční majetek	-	-	-	-	-
Opravné položky	-	-	-	-	-
Celkem	244 862	37 162	-3 700	9 075	287 399

V roce 2015 společnost koupila 100% podíl na společnosti Bohemia Tissue, s.r.o. a Pojištění Expres, s.r.o. a zvýšila vlastní kapitál společnosti o 2 900 tis. Kč formou příplatku mimo základní kapitál. Společnost Pojištění Expres se v roce 2016 přejmenovala na D.S. Pojištění, s.r.o.

V roce 2016 založila společnost D.S. Leasing Finance, s.r.o. a zvýšila vlastní kapitál společnosti o 509 tis. Kč formou příplatku mimo základní kapitál.

V roce 2016 prodala podíl ve společnosti Bohemia Tissue.

V roce 2016 došlo k nepeněžnímu vkladu 50 ks akcií, ve výši 36 653 tis. Kč, představující 50% podíl na základním kapitálu společnosti Lecanora.

U zobrazení 50% podílu na základním kapitálu společnosti Lecanora, a.s., IČ: 29263298 ve výši 36 653 tis. Kč se účetní jednotka v závěre 2016 vědomě odchyluje od dikce §27, odst. 6) zákona o účetnictví a tento podíl v zájmu zachování věrného a poctivého obrazu v účetnictví a navazující závěre 2016 oceňuje odchylně od metody ekvivalence, která je použita pro ocenění ostatních majetkových účastí účetní jednotky zachycených v účetní závěre 2016, a to cenou zjištěnou znaleckým posudkem č. 2924-194/16 ze dne 23. prosince 2016 zpracovaným znaleckým ústavem Kreston A&CE Consulting, s.r.o.

Důvodem pro změnu oceňování tohoto podílu v závěre 2016 je výrazně odlišná reálná cena tohoto aktiva od stavu, který byl doposud v účetnictví zachycen a nemožností použít pro zachycení tohoto reálného rozdílu metodu ekvivalence.

Podíly v ovládaných a řízených osobách k 31. 12. 2016 (v tis. Kč):

Název společnosti	D.S. Leasing, a.s.	FlexiLease, s. r. o.	Nadace Sophia	D.S.Pojištění, s.r.o.	D.S.Leasing Finance, s.r.o.
Sídlo společnosti	Pražákova 1008/69, Brno	Vyskočilova 1461/2a, Praha	Pražákova 1008/69, Brno	Pražákova 1008/69, Brno	Pražákova 1008/69, Brno
Podíl v %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %
Aktiva celkem	520 608	21 602	-	1 359	6 751
Vlastní kapitál	247 321	2 500	-	110	315
Základní kapitál a kapit. fondy	149 703	3 800	-	200	510
Fondy ze zisku	-	53	-	-	-
Nerozdělený zisk minulých let	86 172	-	-	-	-
Zisk/ -ztráta běžného roku	11 446	39	-	83	-195
Cena pořízení akcií/podílu	138 429	3 850	500	200	1
Nominální hodnota akcie/podílu	1 000	-	-	-	-
Vnitřní hodnota akcií/podílu	247 321	2 500	500	111	315
Dividendy	6 000	-	-	-	-

Podíly v ovládaných a řízených osobách k 31. 12. 2015 (v tis. Kč):

Název společnosti	D.S. Leasing, a.s.	FlexiLease, s. r. o.	Nadace Sophia	Pojištění Expres	Bohemia Tissue, s.r.o.
Sídlo společnosti	Pražákova 1008/69, Brno	Vyskočilova 1461/2a, Praha	Pražákova 1008/69, Brno	Pražákova 1008/69, Brno	Preslova 941/68b, Brno
Podíl v %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %
Aktiva celkem	444 248	41 136	-	909	51 886
Vlastní kapitál	241 875	2 460	-	27	-1 684
Základní kapitál a kapit. fondy	149 703	3 800	-	200	1 209
Fondy ze zisku	-	53	-	-	-
Nerozdělený zisk minulých let	83 620	-	-	190	292
Zisk/ -ztráta běžného roku	8 552	13	-	-363	-1 970
Cena pořízení akcií/podílu	138 429	3 850	500	200	800
Nominální hodnota akcie/podílu	1 000	200	-	-	-
Vnitřní hodnota akcií/podílu	241 875	2 460	500	27	0
Dividendy	-	-	-	-	-

Společnost nemá uzavřené ovládací smlouvy se spřízněnými osobami.

Finanční informace o těchto společnostech byly získány z účetních závěrek jednotlivých společností k 31. 12. 2016 a 31. 12. 2015.

Majetkové účasti s rozhodujícím a podstatným vlivem se oceňují ekvivalencí, přecenění se účtuje do vlastního kapitálu jako oceňovací rozdíl z přecenění majetku a závazků (viz odstavec 10).

5. Zásoby

Společnost neeviduje nepotřebné a nepoužité zásoby, jejichž ocenění by se mělo snižovat prostřednictvím účtu opravných položek.

6. Pohledávky

Na nesplacené pohledávky, které jsou považovány za pochybné, byly v roce 2016 a 2015 vytvořeny opravné položky na základě předpokládané realizovatelnosti těchto pohledávek (viz odstavec 7).

K 31. 12. 2016 a 31. 12. 2015 pohledávky po lhůtě splatnosti činily 340 tis. Kč a 780 tis. Kč.

K 31. 12. 2016 a 31.12.2015 nemá společnost dlouhodobé pohledávky z titulu odložené daně.

Pohledávky za spřízněnými osobami (viz odstavec 19).

7. Opravné položky

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv (uvedených v odstavci 6 a 8).

Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč):

Opravné položky k:	Zůstatek k 31.12.2015	Tvorba opravné položky	Zúčtování opravné položky	Zůstatek k 31.12.2016
pohledávkám – zákonné	0	-	-	0
pohledávkám – ostatní	755	1	-	756
krátkodobému finančnímu majetku	356	-	-	356

Zákonné opravné položky se tvoří v souladu se zákonem o rezervách a jsou daňově uznatelné.

8. Krátkodobý finanční majetek

Krátkodobé cenné papíry a podíly k 31. 12. (v tis. Kč):

		2016			2015		
druh CP	Poř. cena vč. naběhlého úroku	Opravná položka	Reálná hodnota	Poř. cena vč. naběhlého úroku	Opravná položka	Reálná hodnota	
TESLA Lanškroun, a. s. akcie	356	356	0	356	356	0	
Celkem	356	356	0	356	356	0	

9. Ostatní aktiva

Náklady příštích období zahrnují časové rozlišení jako např. domény a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

10. Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se skládá z 1 325 000 akcií v listinné podobě na jméno, 1 320 000 plně upsaných a splacených, s nominální hodnotou 100 Kč. V roce 2016 došlo ke změně základního kapitálu.

Dimension Financial Services, N. V., jako jediný akcionář společnosti rozhodl v působnosti valné hromady o zvýšení kapitálu emisí nových akcií o částku 500 tis. Kč (5 tis. upisovaných akcií).

Ostatní kapitálové fondy se skládají z rozdílu ocenění vzniklého v souvislosti s kupónovou privatizací (z rozdílů hodnoty majetku předaného z Fondu národního majetku a emitovanými hodnotami akcií) a z poskytnutého vkladu do společnosti, který byl poskytnut jako nepeněžní a byl celý splacen.

V roce 2016 došlo k následujícím změnám účtů vlastního kapitálu (v tis. Kč):

	Základní kapitál	Ážio	Zisk běžného období	Nerozdělený zisk	Zákon. rezervní fond	Statut. a ostatní fondy	Rozdíly z přecenění	Záloha dividendy	Celkem
Zůstatek k 1.1.2016	132 000	6 036	478	-	-	709	98 183	-	237 406
Příděly/rozpuštění fondů	500	-	-478	478	-	36 653	-	-	37 153
Dividenda výplata/záloha	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Přecenění v roce 2016	-	-	-	-	-	-	9 075	-	9 075
Zisk za rok 2016	-	-	4 016	-	-	-	-	-	4 016
Zůstatek k 31.12.2016	132 500	6 036	4 016	478	-	37 362	107 258	-	287 650

Rozdíly z přecenění majetku a závazků vznikly z důvodu nového ocenění dlouhodobého finančního majetku metodou ekvivalence (viz odstavec 4c).

Na základě rozhodnutí valných hromad společnosti konaných dne 28.6.2016 a 30.6.2015 bylo schváleno rozdělení zisku za rok 2015 a 2014.

Společnost na základě rozhodnutí jediného akcionáře ze dne 30.6.2016 a 30.6.2015 rozhodla o výplatě dividendy ve výši 0 tis. Kč a 87 228 tis. Kč.

11. Dlouhodobé závazky

K 31. 12. 2016 a 31. 12. 2015 neměla společnost dlouhodobé závazky.

12. Krátkodobé závazky

K 31. 12. 2016 a 31. 12. 2015 společnost měla krátkodobé závazky po lhůtě splatnosti ve výši 1 tis. Kč a 0 tis. Kč.

	2016	2015
Závazky z obchodních vztahů	4 090	142
Ostatní závazky	4 583	8 620
Celkem	8 673	8 762

Závazky vůči spřízněným osobám (viz odstavec 19). Poskytnutá ručení (viz odstavec 19).

13. OSTATNÍ PASIVA

Výdaje příštích období zahrnují především nevyfakturované nakoupené služby a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

14. DAŇ Z PŘÍJMŮ

	2016 v tis. Kč	2015 v tis. Kč
Zisk před zdaněním	4 255	590
Nezdanitelné výnosy	6 300	-
Položky snižující základ daně	-	-
Položky zvyšující základ daně	3 300	-
Neodečitatelné náklady		
Rozdíly mezi účetními a daňovými odpisy	-	-452
Tvorba opravných položek	1	-
Ostatní (např. prodané vklady, náklady na reprezentaci)	1	-
Dary	-	-
Zdanitelný příjem	1 257	138
Daňová ztráta předchozích let	-	-
Zdanitelný příjem po úpravě	1 257	138
Sazba daně z příjmu	19 %	19 %
Daň běžného roku	239	112
Úprava odhadu daně za předchozí období	-	-
Splatná daň	239	26

Společnost v roce 2016 a 2015 neúčtovala o odložené dani, protože neneviduje přechodné rozdíly mezi zůstatkovými cenami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně.

15. Leasing

Společnost nemá najatý dlouhodobý majetek, o kterém se neúčtuje na rozvahových účtech (viz odstavec 3h).

Společnost k 31. 12. 2016 a 31. 12. 2015 nemá žádný majetek najatý formou finančního leasingu (tzn., že po uplynutí doby pronájmu nájemce majetek odkoupí).

16. Majetek a závazky nevykázané v rozvaze

Společnost měla k 31. 12. 2016 a 31. 12. 2015 závazky vyplývající z poskytnutého ručení za úvěry společnosti D.S. Leasing, a.s. (viz odstavec 19).

17. Výnosy

Rozpis výnosů společnosti z běžné činnosti (v tis. Kč):

	2016		2015	
	Domácí	Zahraniční	Domácí	Zahraniční
Tržby z prodeje cenných papírů	-	-	-	-
Výnosové úroky	-	57	31	-
Výnosy z krátkodobého finančního majetku	300	-	-	-
Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	6 000	-	-	-
Prodej služeb, aktivace	1 393	-	2 776	-
Výnosy z postoupených pohledávek	-	-	-	-
Ostatní provozní výnosy	11	-	318	-
Ostatní finanční výnosy	2 236	-	2 141	-
Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	-	-	-	-
Tržby z prodeje zboží	-	-	-	-
Výnosy celkem	9 940	57	5 266	-

18. Osobní náklady

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

	2016		2015	
	Průměrný přepo- čtený stav zaměstnanců	(z toho) členové řídících orgánů	Průměrný přepo- čtený stav zaměstnanců	(z toho) členové řídících orgánů
Průměrný počet zaměstnanců	-	-	1	1
Mzdy	-	-	213	-
Odměny členům orgánů společnosti	-	-	-	-
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	-	-	44	-
Sociální náklady	-	-	5	-
Osobní náklady celkem	-	-	262	-

19. Informace o spřízněných osobách

Půjčky, úvěry, přiznané záruky, poskytnutá zajištění a ostatní plnění současným a bývalým členům statutárních a dozorcích orgánů a řídícím pracovníkům: v roce 2016 a 2015 nebyla poskytnuta žádná plnění.

Společnost vzhledem k holdingové povaze běžně poskytuje plnění spřízněným osobám. V roce 2016 a 2015 dosáhl tento objem prodeje 3 579 tis. a 4 138 tis. Kč včetně prodeje majetku. Výnosy z poskytnutí služeb a finanční výnosy jsou tvořeny výnosy z odměn za garance úvěrů a úroky z půjček/úvěrů poskytnutých spřízněným osobám, nájemné. Transakce se spřízněnými osobami nebyly uzavřeny za jiných než běžných tržních podmínek.

Krátkodobé pohledávky za spřízněnými osobami k 31. 12. 2016 a 31. 12. 2015 (v tis. Kč):

Spřízněná osoba	2016	2015
D.S. Leasing, a.s.	16	4
FlexiLease, s.r.o.	79	-
Dimension Financial Services N.V.	5 065	-
Pojištění Expres, s.r.o.	39	26
Pohledávky celkem	5 199	30

Zůstatky těchto pohledávek jsou evidovány v úč. skupině 31, 35 a 38.

Společnost nakupuje výrobky a využívá služeb spřízněných osob v rámci běžné obchodní činnosti podniku. V roce 2016 a 2015 činily nákupy 1 982 tis. Kč a 63 tis. Kč vč. pořízení majetku.

Krátkodobé závazky vůči spřízněným osobám k 31. 12. 2016 a 31. 12. 2015 (v tis. Kč):

Spřízněná osoba	2016	2015
D.S. Leasing, a.s.	2 436	741
Dimension Financial Services N.V.	-	4 994
Nadace Sophia	4 508	-
D.S. Leasing Finance	9	-
Závazky celkem	6 962	8 635

Dimension, a.s., jako mateřská společnost společností podnikajících převážně s pomocí bankovních refinančních zdrojů je žádána úvěrujícími ústavy o poskytnutí ručení k těmto úvěrům. S ohledem na zajištění kontinuity financování dceřiných společností tyto záruky po projednání v představenstvu společnosti společnost poskytuje. Spolu se splácením závazku dceřinými společnostmi vždy dochází k poklesu zajišťované hodnoty. Za ručení dceřiným společností je účtována odměna obvyklá.

Společnost v roce 2016 ručila za úvěry společnosti D.S.Leasing, a.s., a to u PPF banky, a.s. a Equa bank, a.s. Nominální hodnota ručitélského závazku ke dni 31.12.2016 činila 156 000 tis. Kč. Reálná hodnota ručitélského závazku ke dni 31.12.2016 činila 156 000 tis. Kč. Úvěr u PPF banky je splatný v říjnu 2021, úvěr u Equa bank je splatný v lednu 2019.

Společnost v roce 2016 ručila za úvěr společnosti FlexiLease, s.r.o. a to u společnosti ANO, spořitelní družstvo. Nominální hodnota ručitélského závazku ke dni 31.12.2016 činila 22 000 tis. Kč. Reálná hodnota ručitélského závazku ke dni 31.12.2016 činila 10 793 tis. Kč. Úvěr u spol. ANO spořitelní družstvo je splatný v únoru 2018.

Společnost v roce 2015 ručila za úvěry společnosti D.S.Leasing, a.s., a to u PPF banky, a.s. Nominální hodnota ručitélského závazku ke dni 31.12.2015 činila 125 584 tis. Kč. Reálná hodnota ručitélského závazku ke dni 31.12.2015 činila 125 584 tis. Kč. Úvěr u PPF banky je splatný v dubnu 2019.

20. Významné položky zisku a ztrát

Ostatní finanční výnosy tvoří především poplatky za ručení poskytnuté dceřiným společností (viz odstavec 19).

21. Významné události, které nastaly po rozvahovém dni

V obchodním rejstříku byla dne 21.3.2017 zapsána změna členů dozorčí rady.

K datu sestavení účetní závěrky nejsou vedení společnosti známy žádné významné následné události, které by ovlivnily účetní závěrku k 31.12.2016.

22. Přehled o peněžních tocích (viz. příloha1)

Přehled o peněžních tocích byl zpracován nepřímou metodou.

Společnost nebrala v úvahu žádné peněžní ekvivalenty.

23. Přehled o změnách vlastního kapitálu (viz. odstavec 10)

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno, podpis):	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno, podpis):
18. dubna 2017	Ing. Ivo Hložánek	Ing. Eva Sovová	Ing. Eva Sovová

Přehled o peněžních tocích

k 31. 12. 2016

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	197	1 953
	Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)		
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	4 255	590
A. 1.	Úpravy o nepeněžní operace	- 2 913	1 105
A. 1. 1.	Odpisy stálých aktiv, pohledávek a opravné položky k nabytému majetku		1 086
A. 1. 2.	Změna stavu opravných položek, rezerv		
A. 1. 3.	Zisk z prodeje stálých aktiv	3 000	
A. 1. 4.	Výnosy z podílů na zisku		
A. 1. 5.	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku a vyúčtované výnosové úroky	87	19
A. 1. 6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	- 6 000	
A *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	1 342	1 695
A. 2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	627	5 424
A. 2. 1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, přechodných účtů aktiv	- 6 378	11 015
A. 2. 2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, přechod- ných účtů pasiv	7 005	- 5 591
A. 2. 3.	Změna stavu zásob		
A. 2. 4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostř. a ekvivalentů		
A **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	1 969	7 119
A. 3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouho- dobého majetku		- 70
A. 4.	Přijaté úroky		52
A. 5.	Zaplacená daň z příjmů a doměrky daně za minulá období	104	- 1 297
A. 6.	Přijaté podíly na zisku	6 000	
A ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	8 073	5 804
	Peněžní toky z investiční činnosti		
B. 1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	- 45 718	- 5 398
B. 2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv		
B. 3.	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám		
B ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	- 45 718	- 5 398
	Peněžní toky z finanční činnosti		
C. 1.	Dopady změn dlouhodobých, resp. krátkodobých závazků	- 3 385	- 464
C. 2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	41 234	- 1 698
C. 2. 1.	Zvýšení peněžních prostředků z důvodů zvýšení základního kapitálu, ážia a fondů ze zisku.		
C. 2. 2.	Vyplacení podílů na vlastním jmění společníkům		
C. 2. 3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	51 222	- 302
C. 2. 4.	Úhrada ztráty společníky		
C. 2. 5.	Přímé platby na vrub fondů		
C. 2. 6.	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené daně	- 9 988	- 1 396

k 31. 12. 2015

		Stav v běžném období	Stav v minulém období
C ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	37 849	- 2 162
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	204	- 1 756
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	401	197

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno, podpis):	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno, podpis):
18. dubna 2017	Ing. Ivo Hložánek	Ing. Eva Sovová	Ing. Eva Sovová



SM-DATA audit, s.r.o.
Hybernská 1009/24
110 00 Praha 1

OBSAH ZPRÁVY

1. Vykonavatel auditu
2. Předmět a účel ověření
3. Příjemce zprávy
4. Právní rámec činnosti auditora
5. Auditorská zpráva

PŘÍLOHY

Výroční zpráva
Příloha k účetní závěrce
Rozvaha
Výkaz zisku a ztráty
Přehled o změnách vlastního kapitálu
Přehled o peněžních tocích

1. Vykonavatel auditu

Ověření účetní závěrky provedla auditorská společnost **SM-DATA audit s.r.o.** se sídlem v Praze, zapsaná v seznamu vedeném Komorou auditorů České republiky s evidenčním číslem KAČR 487 a zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 117731, IČ: 27595480.

Ověření provedl tým pracovníků ve složení:

odpovědný auditor:	Ing. Karel Smetana
člen/členové skupiny:	Ing. Petr Surý

2. Předmět a účel ověření

2.1 Účetní jednotka

Předmět ověření:	Řádná účetní závěrka a výroční zpráva
za účetní období:	2016
provedena ke dni:	31.12.2016
společnosti:	Dimension, a.s.
právní forma:	akciová společnost
sídlo společnosti:	Pražákova 1008/69, Štýřice, 639 00 Brno
IČ:	44992211
zapsaná:	Krajským/Městským soudem v Brně, oddíl B, vložka 618

2.2 Předmět činnosti

- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

2.3 Den vzniku společnosti

30. prosince 1991

2.4 Statutární orgán - představenstvo společnosti

Ing. IVO HLOŽÁNEK člen představenstva

2.5 Základní kapitál

132.500.000 Kč

3. Příjemce zprávy

Statutární orgán společnosti Dimension, a.s.

Příjemce zprávy je povinen o obsahu této zprávy informovat akcionáře společnosti.

4. Právní rámec činnosti auditora

- zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vyhláška č. 500/2002 Sb. a České účetní standardy pro podnikatele,
- zákon o auditorech a Komoře auditorů ČR, Mezinárodní auditorské standardy a související aplikační doložky Komory auditorů ČR.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Dimension, a.s., IČ: 44992211, sídlem Pražákova 1008/69, Štýřice, 639 00 Brno (dále jen "Společnost"), sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2016, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2016, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Hlavním předmětem podnikání Společnosti je výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31.12.2016 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za účetní období od 1.1.2016 do 31.12.2016 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky (KAČR) pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.

- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Praze dne 18. dubna 2017




SM-DATA audit, s.r.o.
Hyberská 1009/24, Praha 1,
evidenční číslo společnosti KAČR č. 487
Ing. Karel Smetana
auditor odpovědný za vypracování
zprávy jménem společnosti,
evidenční číslo KAČR č. 1741

Údaje o odpovědných osobách

Osoba odpovědná za výroční zprávu

Ing. Eva Sovová
hlavní účetní

Čestné prohlášení

Čestně tímto prohlašuji, že údaje uvedené v této výroční zprávě odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení společnosti nebyly opomenuty či zkresleny. Významné události po rozvahovém dni nenastaly.

V Brně, 18. dubna 2017

Ing. Ivo Hložánek
člen představenstva

Tuto výroční zprávu projednalo a schválilo představenstvo společnosti Dimension, a.s. Veškeré dokumenty a materiály týkající se výroční zprávy jsou k dispozici k nahlédnutí v sídle společnosti, Pražákova 1008/69, Štýřice, 639 00 Brno.

Osoba odpovědná za ověření účetní závěrky a výroční zprávy

SM-DATA audit, s.r.o.
Auditorská společnost
Hybernská 1009/24
110 00 Praha 1, Nové Město
IČ: 27595480
DIČ: CZ27595480

Kontakty

Finanční koncern Dimension

Dimension, a.s.

Pražákova 1008/69, Štýřice, 639 00 Brno

tel.: +420 542 135 111

e-mail: dimension@dimension.cz

URL: www.dimension.cz

D.S. Leasing, a.s.

Pražákova 1008/69, Štýřice, 639 00 Brno

tel.: +420 542 135 111

e-mail: dsleasing@dimension.cz

URL: www.dsleasing.cz

klientské oddělení

tel.: +420 542 135 135

obchodní oddělení

tel.: +420 542 135 200-3

FlexiLease, s.r.o.

Praha, Vyskočilova 1461/2a

tel.: +420 542 135 111

e-mail: flexilease@flexilease.cz

URL: www.flexilease.cz

klientské oddělení

tel.: +420 542 135 135

obchodní oddělení

tel.: +420 542 135 215

D.S. Pojištění, s.r.o.

Pražákova 1008/69, Štýřice, 639 00 Brno

tel.: +420 542 135 111

e-mail: dspojisteni@dspojisteni.cz

tel. +420 720 554 433

D.S. Leasing Finance, s.r.o.

Pražákova 1008/69, Štýřice, 639 00 Brno

tel.: +420 542 135 111