

Výroční zpráva 2017

Dimension, a.s.

Vážení obchodní přátelé, vážení akcionáři, vážení zaměstnanci

rok 2017 byl dalším rokem pozitivního vývoje české, evropské i světové ekonomiky. Jak optimistické budou následující roky je obtížné odhadnout zejména s ohledem na viditelné nerovnováhy v ekonomice, které mají potenciál narůstat. V domácím prostředí jsou reprezentovány zejména nedostatkem kapacit na pracovním trhu, což může vést ke zvýšení inflace a samozřejmě to může také znamenat snížení ziskovosti firem. Na druhé straně je dynamický hospodářský růst významným přispěvatelem fiskální stability.

V oblasti měnové politiky je s jistou dávkou imaginace možno uvažovat o jakémkoliv myslitelném scénáři, nicméně předpokládáme, že česká měnová politika bude více či méně reflektovat politiku centrální banky eurozóny. Nepředpokládáme proto významnější výkyvy, ať už v kurzu koruny nebo v úrokové politice.

Očekáváme tak, že makroekonomické prostředí bude relativně stabilní po celý rok 2018. Jelikož se všeobecně předpokládá změna měnové politiky v eurozóně nejpozději na přelomu roku, může být další makroekonomický vývoj hůře předvídatelný, zejména pak v druhé polovině roku 2019.

Společnosti skupiny Dimension, a.s. pokračovaly i v roce 2017 v dynamickém růstu. Skupina se i nadále soustřeďuje na financování hmotných aktiv. Celková bilanční suma skupiny se postupně zvyšuje a v roce 2017 dosáhla téměř 670 mil.Kč.

Největší společností holdingu je dlouhodobě společnost D.S.Leasing, zaměřená na financování movitých věcí. Komoditně se firma stále zaměřuje převážně na dopravní techniku a stroje a zařízení pro průmysl, zemědělství a stavebnictví. Hlavním segmentem působení D.S.Leasing, a.s zůstaly i nadále menší podniky a živnosti, které tvoří téměř dvě třetiny obchodních případů. Hodnota portfolia pohledávek vzrostla o 21% na konečných více jak 530 mil.Kč.

Adekvátně k tomu rámci intenzivnější obchodní činnosti ve skupiny v poskytování úvěrů a leasingu vzrostla i aktivita v oblasti pojištění. Společnost D.S.Pojištění zvýšila předepsané pojištění na 8,6 mil.Kč, což znamená 65% nárůst oproti minulému období.

V roce 2018 předpokládáme, že činnost společností skupiny bude pokračovat v organickém růstu v závislosti na refinančních zdrojích a obchodních možnostech, a to při zachování konzervativního přístupu při akvizici nových aktiv. S nastoupeným tempem růstu předpokládáme, že by se aktiva skupiny měla přiblížit hranici jedné miliardy Kč na konci roku 2018 nebo počátkem roku 2019.

V Brně dne 26. dubna 2018



Základní údaje:

Obchodní firma: Dimension, a.s.

Sídlo: Pražákova 1008/69, Štýřice, 639 00 Brno

IČ: 44 99 22 11

Datum vzniku: 30. prosince 1991

Doba trvání: na dobu neurčitou

Rejstříkový soud: Krajský soud v Brně, Husova 15, 602 00 Brno

Spisová značka: oddíl B, vložka 618

Právní forma: akciová společnost

Pokud se ve výroční zprávě dále používá termín společnost, je tím míněna Dimension, a.s.
Pokud se v textu uvádí koncern, je tím míněna společnost včetně dceřiných společností v deklarovaném rozsahu.

Údaje o základním kapitálu a akciích

Základní kapitál: 132 500 000 Kč

Počet akcií tvořících základní kapitál: 1 325 000 ks

Hodnota upsaného a splaceného základního kapitálu společnosti činí 132,5 milionů Kč.

V roce 2016 došlo ke změně základního kapitálu.

Kmenové akcie jsou vydány v listinné podobě na jméno, přičemž jmenovitá hodnota jedné akcie činí 100 korun. Společnost dle stanov vydává hromadné listiny nahrazující jednotlivé akcie. Emitent nevydal žádné zatímní listy, ani prioritní nebo vyměnitelné dluhopisy.

Předmět podnikání dle ustanovení čl. I. § 2 Stanov společnosti Dimension, a.s. :

-výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Společnost Dimension, a.s. plně respektuje platnou legislativu v oblasti životního prostředí.

Společnost Dimension, a.s. plně respektuje platnou legislativu v oblasti pracovního práva.

Společnost nevyvíjí žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

Informace o akcionářích

Dimension Financial Services, N.V. se sídlem v Amsterdamu vlastní 1 320 000 ks akcií představující 99,6% podíl na základním kapitálu.



Statutární orgány

Představenstvo společnosti:

Ing. Ivo Hložánek (*1962), člen

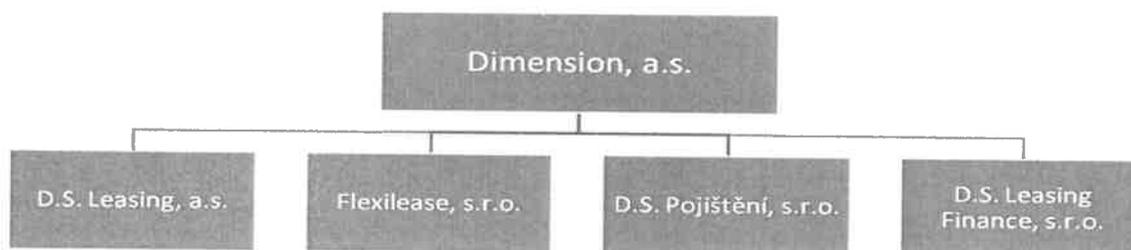
Dozorčí rada:

Ing. Eva Sovová (*1984), člen

Ing. Jiří Janas (*1976), člen

Koncern Dimension úspěšně působí na trhu již 27 let. Dimension, a.s. sjednocuje obchodní, finanční a marketingové strategie a klienti skupiny jsou obsluhováni specializovanými dceřinými společnostmi, jichž je Dimension, a.s. stoprocentním vlastníkem.

Struktura finanční skupiny



Pozn. Graf je sestaven výhradně z poskytovatelů finančních produktů koncernu Dimension.

Široká nabídka služeb

Skupina Dimension poskytuje prostřednictvím svých dceřiných společností široké spektrum služeb v oblasti financování firemní klientely i financování investic pro nepodnikatele. Spokojenými klienty koncernu jsou jak menší a střední podnikatelé, tak i občané nepodnikatelé.



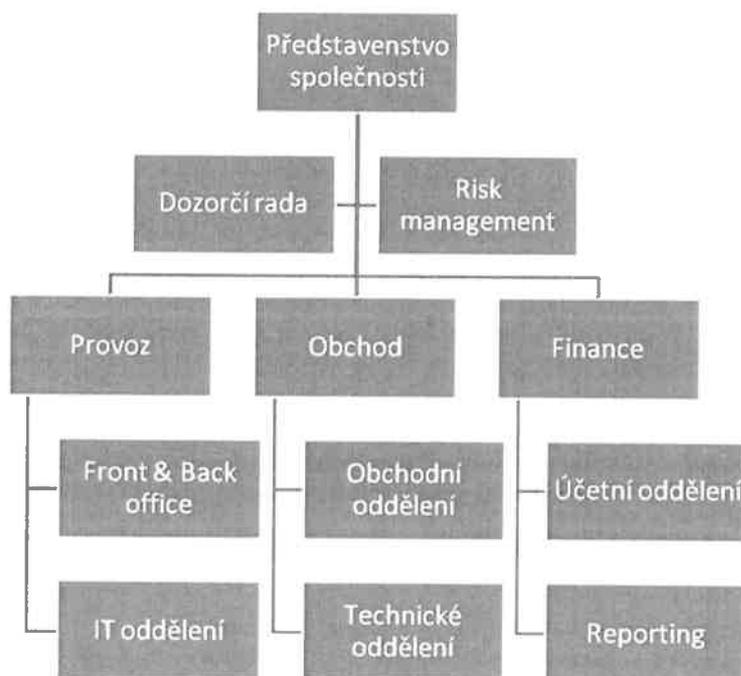
Firemní financování

Financování firemních investic z cizích zdrojů patří mezi oblíbené produkty, které jednoznačně urychlují realizaci investičních záměrů našich klientů. Společnosti D.S. Leasing, a.s. a FlexiLease, s.r.o. poskytují svým klientům služby jako jsou finanční leasing, operativní a full service leasing, zpětný leasing, podnikové úvěry. Pojištění je zprostředkováno prostřednictvím dceřiné společnosti D.S.Pojištění.

Spotřebitelské financování

Spotřebitelské financování je určeno především občanům, nepodnikatelům, k pokrytí nejvýznamnějších investičních výdajů souvisejících s nákupem automobilů. Společnost D.S. Leasing, a.s. umožňuje klientům realizovat jejich přání pomocí spotřebitelského úvěru.

Organizační schéma koncernu



Oblasti činnosti

Hlavní oblasti činnosti

Předmětem podnikání společnosti je poskytování služeb, a to přímo společností Dimension, a.s. nebo prostřednictvím dceřiných společností. Předměty podnikání Dimension, a.s. jsou uvedeny v této výroční zprávě, v sekci Základní údaje.

Společnost Dimension, a.s. je nebankovní finanční společnost, mateřská společnost finančního koncernu. Společnost poskytuje v rámci koncernu služby jednotlivým dceřiným společnostem vedoucí ke sjednocení obchodní, finanční a marketingové strategie a obchodní činnosti koncernu.

Dimension a.s. není vlastníkem nemovitostí.

Organizační složky

Společnost nemá žádné organizační složky.

Patenty, licence a obchodní známky

Společnost není závislá na žádných cizích patentech ani licencích, průmyslových či obchodních smlouvách, které by měly zásadní význam pro podnikatelskou činnost.

Společnost je vlastníkem několika ochranných známek registrovaných u Úřadu průmyslového vlastnictví. Registrovány jsou názvy společností a produktů, popř. jejich obrazová podoba.

Významná soudní, správní a rozhodčí řízení

Společnost nevede a ani v předcházejícím účetním období nevedla soudní ani jiné spory, rozhodčí řízení, správní řízení, které by mohly mít významný vliv na její finanční situaci. Dimension, a.s. vede dle potřeby soudní spory v záležitosti pohledávek společnosti. Sporné pohledávky jsou oceněny dle účetních směrnic.



Hlavní provádění a budoucí investice

Vzhledem k tomu, že koncern Dimension, a.s. dosahuje svých dobrých výsledků především díky kvalitní práci svých zaměstnanců, rozhodlo se vedení společnosti investovat nemalé finanční zdroje do personální oblasti, a rozšířit tak vzdělávání a školení svých zaměstnanců v systematický program.



Nadace Sophia

Nadace Sophia byla zřízena v lednu roku 2002 zakladatelem akciovou společností Dimension a.s.

Nadace vyvíjí svou činnost v oblasti vzdělávání. Všestranně podporuje vzdělání mládeže, rozvoj, rozšiřování a zvyšování úrovně vzdělanosti. Od doby svého působení Nadace Sophia podpořila již řadu projektů jednotlivých institucí, zejména vysokých škol, ale také projekty jednotlivců, zahraniční stáže, účasti na mezinárodních konferencích, výzkumné záměry v rámci závěrečných prací a publikační činnosti. Nadace Sophia se dostala do podvědomí jak veřejnosti, tak i neziskových organizací působících jako zprostředkovatelé v rámci neziskového sektoru.

V roce 2016 Nadace Sophia financovala celkem 12 projektů částkou 115 000,- Kč



Zpráva společnosti Dimension, a.s. o vztazích mezi

propojenými osobami

podle ustanovení § 82 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „ZOK“)

I.

Struktura vlastnických vztahů

1. Obchodní podíl na společnosti Dimension, a.s., se sídlem v Brně, Pražákova 1008/69, Česká republika, identifikační číslo 44992211., zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddílu B, vložce číslo 618 (dále jen „Společnost“) k 31. 12. 2017 vlastnili společně:

Dimension Financial Services, N. V., IČ 34234132, se sídlem Naritaweg 165 Telestone 8,1043BW Amsterdam.

Podíly:

Dimension Financial Services, N. V. 99,6 %

Společnost Dimension a.s. je také ovládajícím subjektem společností:

D.S. Leasing, a.s., IČ 48 909 238, Pražákova 1008/69, Štýřice, 639 00 Brno – podíl 100%

FlexiLease, s.r.o., IČ 262 31 158, Praha 4 – Michle, Vyskočilova 1461/2a, 140 00 – podíl 100%

Nadace Sophia, IČ 262 738 53, Pražákova 1008/69, Štýřice, 639 00 Brno – podíl 100%

D. S. Leasing Finance, s.r.o., IČ 054 40 751, Pražákova 1008/69, Štýřice, 639 00 Brno – podíl 100%

D.S. Pojištění, s.r.o., IČ 292 86 336, Pražákova 1008/69, Štýřice, 639 00 Brno – podíl 100%

DS investiční fond SICAV a.s., IČ 057 75 787, Pobřežní 620/3, Karlín, 186 00 Praha 8 – podíl 90%

Ing. Ivo Hložánek je dále ovládající osobou ve společnosti Brno Design Apartments, a.s.

2. Úloha ovládaných osob ve výše uvedené struktuře spočívá v koordinovaném výkonu podnikatelských aktivit za účelem dosažení kladného hospodářského výsledku.
3. Způsoby a prostředky, kterými ovládající osoba ovládá ovládané osoby, zahrnují jmenování statutárních a kontrolních orgánů a nastavení jejich odměn za vytváření pozitivního hospodářského výsledku.



II. Období

Tato zpráva je v souladu s ustanovením § 71 a následující ZOK zpracována podle stavu ke dni 31. 12. 2017.

III. Smluvní vztahy

V rozhodném období existovaly mezi ovládající osobou, společností Dimension, a.s. a ovládanými osobami tyto smlouvy:

Poskytnutá plnění:

- | | |
|-------------------------------------|--|
| • D.S. Leasing, a.s. | Ručení úvěrů |
| • D.S. Leasing, a.s. | Nájemné, parkovné, vč. přefakturovaných služeb a energií |
| • D.S. Leasing, a.s. | Pronájem licence |
| • FlexiLease, s.r.o., | Ručení úvěrů |
| • Dimension Financial Services N.V. | Úročená půjčka |
| • D.S. Pojištění s.r.o. | Nájemné, parkovné, vč. přefakturovaných služeb a energií |

Přijatá plnění

- | | |
|---------------------------------|--|
| • D.S. Leasing, a.s. | Úročená půjčka |
| • D.S. Leasing, a.s. | Vedení účetnictví, účetní a daňové poradenství |
| • D.S. Leasing, a.s. | Operativní pronájem |
| • D.S. Leasing, a.s. | Úvěrová smlouva |
| • Nadace Sophia | Úročená půjčka |
| • D. S. Leasing Finance, s.r.o. | Nákup dluhopisů |

Všechny výše uvedené smluvní vztahy byly uzavřeny za podmínek obvyklých v obchodním styku. Podmínkám běžným v obchodním styku odpovídala i poskytnutá plnění, protiplnění a zajištění. Společnosti Dimension, a.s z těchto smluv nevznikla žádná újma.



IV.

Jiné právní úkony či opatření mezi osobou ovládanou a ovládající

V průběhu celého rozhodného období nebyly s výjimkou smluvních vztahů popsaných v odstavci III. této zprávy činěny v zájmu propojených osob žádné jiné právní úkony či opatření, které by vybočovaly z rámce běžných právních úkonů uskutečňovaných ovládající osobou v rámci výkonu jejích práv jako společníka ovládané osoby. Dimension, a.s. neučinila žádný jiný právní úkon a nepřijal žádné jiné opatření v zájmu nebo na popud propojených osob.

V.

Výhody a nevýhody plynoucí ze vztahů mezi osobou ovládanou a ovládající

Pro ovládané osoby nepřináší propojení s ovládající osobou žádná rizika spojená výhradně s existencí tohoto propojení. Společnost má za to, že vztahy mezi osobou ovládanou a ovládající jsou převážně výhodné.

VI.

Závěr

Tato zpráva o vztazích bude uložena do Sbírký listin vedené obchodním rejstříkem Krajského soudu v Brně, jako součást výroční zprávy společnosti.

V Brně dne 7. března 2018



za statutární orgán Dimension, a.s.

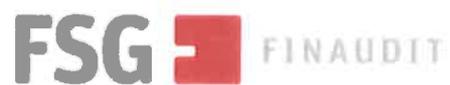
Ing. Ivo Hložánek,

člen představenstva



Účetní závěrka





Zpráva nezávislého auditora

určená akcionářům a statutárnímu orgánu
účetní jednotky

Dimension, a.s.

o ověření řádné účetní závěrky a výroční zprávy
k rozvahovému dni 31.12.2017
za ověřované období od 1.1.2017 do 31.12.2017

DŮVĚRA ZAVAZUJE

OBSAH ZPRÁVY

1. Vykonavatel auditu
2. Předmět a účel ověření
3. Příjemce zprávy
4. Právní rámec činnosti auditora
5. Auditorická zpráva

PŘÍLOHY

Výroční zpráva
Rozvaha
Výkaz zisku a ztráty
Příloha k účetní závěrce
Přehled o peněžních tocích

1. Vykonavatel auditu

Ověření účetní závěrky provedla auditorická společnost **FSG Finaudit, s.r.o.**, se sídlem v Olomouci, zapsaná v seznamu vedeném Komorou auditorů České republiky s evidenčním číslem KAČR 154 a zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 12983, IČ: 61947407.

Ověření provedl tým pracovníků ve složení:
odpovědný auditor: Ing. Jakub Šteinfeld
člen skupiny: Petr Surý

2. Předmět a účel ověření

2.1 Účetní jednotka

Předmět ověření:	Řádná účetní závěrka a výroční zpráva
za účetní období:	2017
provedena ke dni:	31.12.2017
společnosti:	Dimension, a.s.
právní forma:	akciová společnost
sídlo společnosti:	Pražákova 1008/69, 639 00 Brno
IČ:	44992211
zapsaná:	Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 618

2.2 Předmět činnosti

- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

2.3 Den vzniku společnosti

30.12.1991

2.4 Statutární orgán - představenstvo společnosti

Ing. Ivo Hložánek člen představenstva



2.5 Základní kapitál

132.500.000 Kč

3. Příjemce zprávy

Statutární orgán společnosti Dimension, a.s

Příjemce zprávy je povinen o obsahu této zprávy informovat akcionáře společnosti.

4. Právní rámec činnosti auditora

- zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vyhláška č. 500/2002 Sb. a České účetní standardy pro podnikatele,
- zákon o auditorech a Komoře auditorů ČR, Mezinárodní auditorské standardy a související aplikační doložky Komory auditorů ČR.



Zpráva nezávislého auditora

určená akcionářům

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti **Dimension, a.s.**, IČ: 44992211, sídlem Pražákova 1008/69, 639 00 Brno (dále jen "Společnost"), sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2017, výkazu zisku a ztráty a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2017, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Hlavním předmětem podnikání Společnosti je výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31.12.2017 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za účetní období od 1.1.2017 do 31.12.2017 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky (KA ČR) pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.



Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

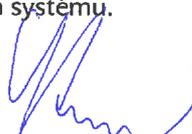
Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticizmus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu společnosti **Dimension, a.s.** mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Praze dne 30. dubna 2018




FSG Finaudit, s.r.o.
třída Svobody 645/2, Olomouc,
evidenční číslo společnosti KAČR č. 154
Ing. Jakub Šteinfeld
auditor odpovědný za vypracování
zprávy jménem společnosti,
evidenční číslo KAČR č. 2014



ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU

		Běžné účetní období			Minulé	
		Brutto	Korekce	Netto	úč. období Netto	
		AKTIVA CELKEM	300 883	- 1 738	299 145	298 473
A.		POHLEDÁVKY ZA UPSANÝ ZÁKLADNÍ KAPITÁL				
B.		DLOUHODOBÝ MAJETEK	293 677	- 983	292 694	290 568
B. I.		Dlouhodobý nehmotný majetek	1 919	- 824	1 095	1 622
B. I. 1	1	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje				
	2	Ocenitelná práva	1 919	- 824	1 095	1 622
	2 1	Software	1 641	- 546	1 095	1 622
	2	Ostatní ocenitelná práva	278	- 278		
	3	Goodwill				
	4	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek				
	5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek				
	5 1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek				
	2	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek				
B. II.		Dlouhodobý hmotný majetek	3 022	- 159	2 863	1 547
B. II. 1	1	Pozemky a stavby				
	2	Pozemky				
	2	Stavby				
	2 2	Hmotné movité věci a jejich soubory	693	- 159	534	215
	3	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku				
	4	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek				
	1	Pěstitelské celky trvalých porostů				
	2	Dospělá zvířata a jejich skupiny				
	3	Jiný dlouhodobý hmotný majetek				
	5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	2 329		2 329	1 332
	1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek				
	2	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	2 329		2 329	1 332
B. III.		Dlouhodobý finanční majetek	288 736		288 736	287 399
B. III. 1	1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	251 967		251 967	250 746
	2	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba				
	3	Podíly - podstatný vliv	36 653		36 653	36 653
	4	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv				
	3	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	116		116	
	6	Zápůjčky a úvěry - ostatní				
	7	Ostatní dlouhotrvající finanční majetek				
	1	Jiný dlouhotrvající finanční majetek				
	2	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek				
C.		OBĚŽNÁ AKTIVA	6 731	- 755	5 976	7 280
C. I.		Zásoby				
C. I. 1	1	Materiál				
	2	Nedokončená výroba a polotovary				
	3	Výrobky a zboží				
	1	Výrobky				
	2	Zboží				
	4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny				
	5	Poskytnuté zálohy na zásoby				
C. II.		Pohledávky				
C. II. 1	1	Dlouhodobé pohledávky				
	1	Pohledávky z obchodních vztahů				
	2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba				
	3	Pohledávky - podstatný vliv				
	4	Odložená daňová pohledávka	19		19	
	5	Pohledávky - ostatní				
	1	Pohledávky za společníky				
	2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy				
	3	Dohadné účty aktivní				
	4	Jiné pohledávky				



ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU

		Běžné účetní období			Minulé	
		Brutto	Korekce	Netto	úč. období Netto	
C. II.	2	Krátkodobé pohledávky	6 519	- 755	5 764	6 879
	1	Pohledávky z obchodních vztahů	831	- 755	76	251
	2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	5 275		5 275	5 007
	3	Pohledávky - podstatný vliv				
	4	Pohledávky - ostatní	413		413	1 621
	1	Pohledávky za společnosti				
	2	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění				
	3	Stát - daňové pohledávky	169		169	1 095
	4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	244		244	226
	5	Dohadné účty aktivní				
	6	Jiné pohledávky				300
C. III.		Krátkodobý finanční majetek				
C. III.	1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba				
	2	Ostatní krátkodobý finanční majetek				
C. IV.		Peněžní prostředky	193		193	401
	1	Peněžní prostředky v pokladně	144		144	151
	2	Peněžní prostředky na účtech	49		49	250
D.		OSTATNÍ AKTIVA - PŘECHODNÉ ÚČTY AKTIV	475		475	275
D.		Časové rozlišení aktiv	475		475	275
D.	1	Náklady příštích období	210		210	206
	2	Komplexní náklady příštích období				
	3	Příjmy příštích období	265		265	69

Statutární formuláře českých finančních výkazů v tis. Kč

ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
PASIVA CELKEM		299 145	298 473
A.	VLASTNÍ KAPITÁL	288 833	287 650
A. I.	Základní kapitál	132 500	132 500
A. I. 1	Základní kapitál	132 500	132 000
2	Vlastní podíly (-)		
3	Změny základního kapitálu		500
A. II.	Ážio a kapitálové fondy	153 338	150 656
1	Ážio	6 036	6 036
2	Kapitálové fondy	147 302	144 620
1	Ostatní kapitálové fondy	37 362	37 362
2	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	109 940	107 258
3	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací		
4	Rozdíly z přeměn obchodních korporací		
5	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací		
A. III.	Fondy ze zisku		
A. III. 1	Ostatní rezervní fondy		
2	Statutární a ostatní fondy		
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	479	478
IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let	479	478
2	Neuhrazená ztráta minulých let		
3	Jiný výsledek hospodaření minulých let		
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+ / -)	6 516	4 016
A. VI.	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku (-)	- 4 000	
B. + C.	CIZÍ ZDROJE	6 123	8 673
B.	Rezervy		
B. 1	Rezerva na důchody a podobné závazky		
2	Rezerva na daň z příjmů		
3	Rezervy podle zvláštních právních předpisů		
4	Ostatní rezervy		
C.	Závazky	6 123	8 673
C. I.	Dlouhodobé závazky	402	
1	Vydané dluhopisy		
1	Vyměnitelné dluhopisy		
2	Ostatní dluhopisy		
2	Závazky k úvěrovým institucím		
3	Dlouhodobé přijaté zálohy		
4	Závazky z obchodních vztahů		
5	Dlouhodobé směnky k úhradě		
6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	402	
7	Závazky - podstatný vliv		
8	Odložený daňový závazek		
9	Závazky - ostatní		
1	Závazky ke společníkům		
2	Dohadné účty pasivní		
3	Jiné závazky		
C. II.	Krátkodobé závazky	5 721	8 673
1	Vydané dluhopisy		
1	Vyměnitelné dluhopisy		
2	Ostatní dluhopisy		
2	Závazky k úvěrovým institucím		
3	Krátkodobé přijaté zálohy		72
4	Závazky z obchodních vztahů	880	4 090
5	Krátkodobé směnky k úhradě		
6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	4 638	4 500
7	Závazky - podstatný vliv		
8	Závazky - ostatní	203	11
1	Závazky ke společníkům		9
2	Krátkodobé finanční výpomoci		
3	Závazky k zaměstnancům	38	
4	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	22	
5	Stát - daňové závazky a dotace	5	
6	Dohadné účty pasivní	2	2
7	Jiné závazky	136	
D.	Časové rozlišení pasiv	4 189	2 150
1	Výdaje příštích období	220	147
2	Výnosy příštích období	3 969	2 003

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis):	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis):
26.4.2018	Ing. Ivo Hložánek	Ing. Eva Sovová	Ing. Eva Sovová



Statutární formuláře českých finančních výkazů v tis. Kč

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY V PLNÉM ROZSAHU

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1 345	1 393
II	Tržby za prodej zboží		
A.	Výkonová spotřeba	2 948	2 283
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží		
2.	Spotřeba materiálu a energie	25	10
3.	Služby	2 923	2 273
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti		
C.	Aktivace		
D.	Osobní náklady	814	
D. 1.	Mzdové náklady	599	
2.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění a ostatní náklady	215	
1	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	204	
2	Ostatní náklady	11	
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	349	1
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	705	
1	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	705	
2	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné		
2.	Úpravy hodnot zásob		
3.	Úpravy hodnot pohledávek	-356	1
III.	Ostatní provozní výnosy		11
1	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku		
2	Tržby z prodaného materiálu		
3	Jiné provozní výnosy		11
F.	Ostatní provozní náklady	363	
1	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku		
2	Prodaný materiál		
3	Daně a poplatky	3	
4	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období		
5	Ostatní provozní náklady	360	
*	Provozní výsledek hospodaření	-3 129	-880
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	11 197	6 300
1	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	1 072	300
2	Ostatní výnosy z podílů	10 125	6 000
G.	Náklady vynaložené na prodané cenné papíry a podíly	4 166	3 300
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
1	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů - ovládaná nebo ovládající osoba		
2	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
H	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	208	57
1	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	207	57
2	Výnosové úroky a podobné výnosy - ostatní	1	
I	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti		
J	Nákladové úroky a podobné náklady	391	144
1	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	380	144
2	Nákladové úroky a podobné náklady - ostatní	11	
VII	Ostatní finanční výnosy	2 825	2 236
K	Ostatní finanční náklady	33	14
*	Finanční výsledek hospodaření	9 640	5 135
	Výsledek hospodaření před zdaněním	6 511	4 255
L	Daň z příjmů	-5	239
1	Daň z příjmů splatná	14	239
2	Daň z příjmů odložená	-19	



Dimension, a.s. k 31.12.2017

Statutární formuláře českých finančních výkazů v tis. Kč

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY V PLNÉM ROZSAHU

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
**	Výsledek hospodaření po zdanění	6 516	4 016
	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	6 516	4 016
	Čistý obrát za účetní období	15 575	9 997

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis):	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis):
26.4.2018	Ing. Ivo Hložánek	Ing. Eva Sovová	Ing. Eva Sovová



Dimension, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2017

1. POPIS SPOLEČNOSTI

Dimension, a.s. (dále jen „společnost“) je akciová společnost, která vznikla dne 30. 12. 1991 a sídlí v Brně, Pražákova 1008/69, Česká republika, identifikační číslo 44 99 22 11. Hlavním předmětem její činnosti je obchodní živnost - koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej, zprostředkovatelská činnost, obstarávání služeb spojených se správou majetku, poradenská činnost v oblasti marketingu, reklamy a vnějších vztahů, organizační zajištění vzdělávacích akcí, činnost ekonomických a organizačních poradců, služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy u fyzických a právnických osob, vydavatelské a nakladatelské činnosti, činnost informačních a zpravodajských kanceláří, reklamní činnost a marketing, zpracování dat, služby databank, správa sítí, poskytování software a poradenství v oblasti hardware a software, správa a údržba nemovitostí.

Osoby podílející se 10 a více procenty na základním kapitálu:

Dimension Financial Services N.V. 99,6 %

Společnost je ovládající jednotkou konsolidačního celku skupiny Dimension a v roce 2016 není povinna ze zákona sestavovat konsolidovanou účetní závěrku.

Členové statutárních orgánů k 31. 12. 2017:

Představenstvo

Člen: Ing. Ivo Hložánek

Dozorčí rada

Člen: Ing. Eva Sovová

Člen: Ing. Jiří Janas

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.



Dimension, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2017

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Přiložená účetní závěrka byla připravena podle zákona o účetnictví a prováděcí vyhlášky k němu a podle postupů účtování pro podnikatele ve znění platném pro rok 2017 a 2016.

3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2017 a 2016 jsou následující:

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný majetek nad 3 tis. Kč je odepisován do nákladů na základě předpokládané doby používání příslušného majetku

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Dlouhodobý hmotný majetek nad 5 tis. Kč je oceňován v pořizovacích cenách a odepisován do nákladů na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Do dlouhodobého majetku se zařazuje i významný majetek pod 5 tis. Kč.

Předpokládaná životnost je stanoven takto:

	Počet let
Stroje, přístroje a zařízení	2 - 6
Patenty a ostatní aktiva	5
Software	2 - 4

Odpisy majetku, který tvoří vybavení prostor sídla společnosti, pronajatých na dobu určitou, jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a doby trvání nájemní smlouvy.

c) Finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech, cenné papíry k obchodování, dlužné cenné papíry se splatností do 1 roku držené do splatnosti, vlastní akcie, vlastní dluhopisy a ostatní realizovatelné cenné papíry.

Dlouhodobý finanční majetek tvoří zejména majetkové účasti, realizovatelné cenné papíry a podíly a dlužné cenné papíry držené do splatnosti.

Cenné papíry k obchodování jsou cenné papíry držené za účelem provádění transakcí na veřejném trhu s cílem dosahovat zisk z cenových rozdílů v krátkodobém, maximálně ročním horizontu.



Dimension, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2017

Cenné papíry držené do splatnosti jsou cenné papíry, které mají stanovenou splatnost a společnost má úmysl a schopnost držet je do splatnosti.

Cenné papíry a podíly realizovatelné jsou cenné papíry a podíly, které nejsou cenným papírem k obchodování, cenným papírem drženým do splatnosti ani majetkovou účastí.

Podíly a cenné papíry se oceňují pořizovacími cenami, které zahrnují cenu pořízení a přímé náklady s pořízením související, např. poplatky a provize makléřům a burzám. U dlužných cenných papírů se účtuje o úrokovém výnosu ve věcné a časové souvislosti a takto rozlišený úrokový výnos je součástí ocenění příslušného cenného papíru.

K 31. 12. se jednotlivé složky finančního majetku přeceňují níže uvedeným způsobem:

- Cenné papíry k obchodování reálnou hodnotou, změna reálné hodnoty se účtuje do nákladů nebo výnosů.
- Realizovatelné cenné papíry a podíly reálnou hodnotou, změna reálné hodnoty se účtuje do vlastního kapitálu jako oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků.
- Majetkové účasti s rozhodujícím vlivem se oceňují ekvivalencí, přecenění se účtuje do vlastního kapitálu jako oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků.
- Cenné papíry držené do splatnosti se přeceňují o rozdíl mezi pořizovací cenou bez kuponu a jmenovitou hodnotou. Tento rozdíl se rozlišuje dle věcné a časové souvislosti do nákladů nebo výnosů.

Reálná hodnota představuje tržní hodnotu, která je vyhlášena na tuzemské či zahraniční burze, případně ocenění kvalifikovaným odhadem nebo posudkem znalce, není-li tržní hodnota k dispozici.

Ekvivalencí se rozumí pořizovací cena účasti upravená na hodnotu odpovídající míře účasti společnosti na vlastním kapitálu.

Pokud dochází k poklesu účetní hodnoty u dlouhodobého finančního majetku, který se ke konci rozvahového dne nepřeceňuje, rozdíl se považuje za dočasné snížení hodnoty a je zaúčtovaný jako opravná položka.

d) Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami s použitím metody váženého aritmetického průměru. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo, provize atd.).

e) Pohledávky

Pohledávky se oceňují jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu.

f) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku krajského soudu. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu. Vklady přesahující základní kapitál se vykazují jako emisní ážio. Ostatní kapitálové fondy společnost vytváří podle svého uvážení na základě stanov.

Společnost nemá ve stanovách povinnost vytvářet rezervní fond.

g) Cizí zdroje

Společnost vytváří zákonné rezervy ve smyslu zákona o rezervách a rezervy na ztráty a rizika v případech, kdy lze s vysokou mírou pravděpodobnosti stanovit titul, výši a termín plnění při dodržení věcné a časové souvislosti.



Dimension, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2017

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

h) Finanční leasing

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů a aktivuje příslušnou hodnotu najatého majetku v době, kdy smlouva o nájmu končí a uplatňuje se možnost nákupu. Splátky nájemného hrazené předem se časově rozlišují.

i) Devizové operace

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách v kurzu platném ke dni jejich vzniku, a k rozvahovému dni byly oceněny kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do výnosů nebo nákladů běžného roku.

j) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

Společnost účtuje na vrub nákladů tvorbu rezerv a opravných položek na krytí všech rizik, ztrát a znehodnocení, které jsou ke dni sestavení účetní závěrky známy.

k) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.).

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace.

l) Konsolidace

V souladu s ustanovením s § 22a, odst. 1 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, nesestavuje společnost konsolidovanou účetní závěrku.



Dimension, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2017

4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Zřizovací výdaje	-	-	-	-	-
Software	1 622	18	-	-	1 640
Ocenitelná práva	278	-	-	-	278
Celkem 2017	1 900	18	-	-	1 918

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Zřizovací výdaje	-	-	-	-	0
Software	-	1 622	-	-	1 622
Ocenitelná práva	278	-	-	-	278
Celkem 2016	278	1 622	-	-	1 900

OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy a zůstatková cena vyřazení	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Zřizovací výdaje	-	-	-	-	-	-	-
Software	-	-546	-	-	-546	-	1 094
Ocenitelná práva	-278	-	-	-	-278	-	-
Nedokončený m.	-	-	-	-	-	-	-
Celkem 2017	-278	-546	-	-	-824	-	1 094

	Počáteční zůstatek	Odpisy a zůstatková cena vyřazení	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Zřizovací výdaje	-	-	-	-	0	-	0
Software	-	-	-	-	0	-	1 622
Ocenitelná práva	-278	-	-	-	-278	-	0
Nedokončený m.	-	-	-	-	0	-	0
Celkem 2016	-278	-	-	-	-278	-	1 622

Ocenitelná práva, patenty a licence byly odpisovány po dobu životnosti, jak bylo stanoveno v příslušné smlouvě.



Dimension, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2017

b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Stroje, přístroje a zařízení	215	478	-	-	693
Budovy, haly a stavby	-	-	-	-	-
Nedokončený hmotný majetek	1 332	997	-	-	2 329
Celkem 2017	1 547	1475	-	-	3 022

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Stroje, přístroje a zařízení	183	215	-183	-	215
Budovy, haly a stavby	-	-	-	-	-
Nedokončený hmotný majetek	-	1 547	215	-	1 332
Celkem 2016	183	1 762	32	-	1 547

OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Stroje, přístroje a zařízení	-	-534	-	-	-	-534	-	159
Budovy, haly a stavby	-	-	-	-	-	-	-	-
Celkem 2017	-	-	-	-	-	-534	-	159

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Stroje, přístroje a zařízení	-183	-	-	-183	-	-	-	215
Budovy, haly a stavby	-	-	-	-	-	-	-	-
Celkem 2016	-183	-	-	-183	-	-	-	215



Dimension, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2017

c) Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)

Přehled o pohybu dlouhodobého finančního majetku

	Zůstatek k 31. 12. 2016	Přírůstky	Úbytky	Přecenění	Zůstatek k 31. 12. 2017
Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba.	250 746	450	-1 910	2 682	251 968
Podíly – podstatný vliv	36 653	-	-	-	36 653
Jiný dlouhodobý finanční majetek	-	126	-	-10	116
Opravné položky	-	-	-	-	-
Celkem	287 399	37 162	-3 700	9 075	287 737

V roce 2016 založila společnost D.S.Leasing Finance, s.r.o. a zvýšila vlastní kapitál společnosti o 509 tis. Kč formou příplatku mimo základní kapitál.

V roce 2016 prodala podíl ve společnosti Bohemia Tissue, s.r.o.

V roce 2016 došlo k nepeněžnímu vkladu 50 ks akcií, ve výši 36 653 tis. Kč, představující 50% podíl na základním kapitálu společnosti Lecanora.

U zobrazení 50% podílu na základním kapitálu společnosti Lecanora, a.s., IČ: 29263298 ve výši 36 653 tis. Kč se účetní jednotka v závěre 2016 vědomě odchyluje od díkce §27, odst. 6) zákona o účetnictví a tento podíl v zájmu zachování věrného a poctivého obrazu v účetnictví a navazující závěre 2016 oceňuje odchylně od metody ekvivalence, která je použita pro ocenění ostatních majetkových účastí účetní jednotky zachycených v účetní závěre 2016 a 2017, a to cenou zjištěnou znaleckým posudkem č. 2924-194/16 ze dne 23. prosince 2016 zpracovaným znaleckým ústavem Kreston A&CE Consulting, s.r.o.

Důvodem pro změnu oceňování tohoto podílu v závěre 2016 je výrazně odlišná reálná cena tohoto aktiva od stavu, který byl doposud v účetnictví zachycen a nemožností použít pro zachycení tohoto reálného rozdílu metodu ekvivalence.

V roce 2017 vrátila společnost FlexiLease příplatek mimo základní kapitál ve výši 1 910 tis.

V roce 2017 založila společnost D.S.Investiční fond SICAV, a.s. , ve které vlastní 90% zapisovaného základního kapitálu společnosti (450 ks kmenových akcií ve výši 1000 Kč/ks)



Dimension, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2017



Podíly v ovládaných a řízených osobách k 31. 12. 2017 (v tis. Kč):

Název společnosti	D.S. Leasing, a.s.	FlexiLease, s. r. o.	Nadace Sophia	D.S.Pojištění, s.r.o.	D.S.Leasing Finance, s.r.o.	DS investiční fond SICAV a.s.
Sídlo společnosti	Pražákova 1008/69, Brno	Vyskočilova 1461/2a, Praha	Pražákova 1008/69, Brno	Pražákova 1008/69, Brno	Preslova 941/68b, Brno	Pobřežní 620/3, Karlín, 186 00 Praha 8
Podíl v %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	90%
Aktiva celkem	598 599	9 504	-	384	14 296	16 928
Vlastní kapitál	250 424	641	-	109	27	9 201
Základní kapitál a kapit. fondy	149 703	1 890	-	200	510	9 200
Fondy ze zisku	-	53	-	-	-	-
Nerozdělený zisk minulých let	90 617	-	-	-	-	-
Zisk/ -ztráta běžného roku	10 104	53	-	-29	-288	527
Cena pořízení akcií/podílu	138 429	1 940	500	200	1	450
Nominální hodnota akcie/podílu	1 000	-	-	-	-	1 000
Vnitřní hodnota akcií/podílu	250 424	641	500	109	27	267
Dividendy	7 000	-	-	-	-	-

Podíly v ovládaných a řízených osobách k 31. 12. 2016 (v tis. Kč):

Název společnosti	D.S. Leasing, a.s.	FlexiLease, s. r. o.	Nadace Sophia	D.S.Pojištění, s.r.o.	D.S.Leasing Finance, s.r.o.
Sídlo společnosti	Pražákova 1008/69, Brno	Vyskočilova 1461/2a, Praha	Pražákova 1008/69, Brno	Pražákova 1008/69, Brno	Preslova 941/68b, Brno
Podíl v %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %
Aktiva celkem	520 608	21 602	-	1 359	6 751
Vlastní kapitál	247 321	2 500	-	110	315
Základní kapitál a kapit. fondy	149 703	3 800	-	200	510
Fondy ze zisku	-	53	-	-	-
Nerozdělený zisk minulých let	86 172	-	-	-	-
Zisk/ -ztráta běžného roku	11 446	39	-	83	-195
Cena pořízení akcií/podílu	138 429	3 850	500	200	1
Nominální hodnota akcie/podílu	1 000	-	-	-	-
Vnitřní hodnota akcií/podílu	247 321	2 500	500	111	315
Dividendy	6 000	-	-	-	-

Dimension, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2017

Společnost nemá uzavřené ovládací smlouvy se spřízněnými osobami.

Finanční informace o těchto společnostech byly získány z účetních závěrek jednotlivých společností k 31. 12. 2017 a 31. 12. 2016.

Majetkové účasti s rozhodujícím a podstatným vlivem se oceňují ekvivalencí, přecenění se účtuje do vlastního kapitálu jako oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (viz odstavec 10).

5. ZÁSoby

Společnost neeviduje nepotřebné a nepoužité zásoby, jejichž ocenění by se mělo snižovat prostřednictvím účtu opravných položek.

6. POHLEDÁVKY

Na nesplacené pohledávky, které jsou považovány za pochybné, byly v roce 2017 a 2016 vytvořeny opravné položky na základě předpokládané realizovatelnosti těchto pohledávek (viz odstavec 7).

K 31. 12. 2017 a 31. 12. 2016 pohledávky po lhůtě splatnosti činily 340 tis. Kč a 340 tis. Kč.

K 31. 12. 2017 a 31.12.2016 nemá společnost dlouhodobé pohledávky z titulu odložené daně.

Pohledávky za spřízněnými osobami (viz odstavec 19).

7. OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv (uvedených v odstavci 6 a 8).

Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč):

Opravné položky k:	Zůstatek k 31. 12. 2016	Tvorba opravné položky	Zúčtování opravné položky	Zůstatek k 31. 12. 2017
pohledávkám – zákonné	0	-	-	0
pohledávkám – ostatní	756	-	-	756
krátkodobému finančnímu majetku	356	-	-	356

Zákonné opravné položky se tvoří v souladu se zákonem o rezervách a jsou daňově uznatelné.



Dimension, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2017

8. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

Krátkodobé cenné papíry a podíly k 31. 12. (v tis. Kč):

druh CP	2017			2016		
	Poř. cena vč. naběhlého úroku	Opravná položka	Reálná hodnota	Poř. cena vč. naběhlého úroku	Opravná položka	Reálná hodnota
TESLA Lanškroun, a. s. akcie	356	356	0	356	356	0
Celkem	356	356	0	356	356	0

9. OSTATNÍ AKTIVA

Náklady příštích období zahrnují časové rozlišení jako např. domény a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

10. VLASTNÍ KAPITÁL

Základní kapitál společnosti se skládá z 1 325 000 akcií v listinné podobě na jméno, 1 320 000 plně upsaných a splacených, s nominální hodnotou 100 Kč.

Ostatní kapitálové fondy se skládají z rozdílu ocenění vzniklého v souvislosti s kupónovou privatizací (z rozdílu hodnoty majetku předaného z Fondu národního majetku a emitovanými hodnotami akcií) a z poskytnutého vkladu do společnosti, který byl poskytnut jako nepeněžní a byl celý splacen.

V roce 2017 došlo k následujícím změnám účtů vlastního kapitálu (v tis. Kč):

	Základní kapitál	Ážio	Zisk běžného období	Nerозdělený zisk	Zákon. rezervní fond	Statut. a ostatní fondy	Rozdíly z přecenění	Záloha dividendy	Celkem
Zůstatek k 1.1.2017	132 500	6 036	4 016	478	-	37 362	107 258	-	287 650
Přiděly/rozpuštění fondů	-	-	-4 016	4 016	-	-	-	-	-
Dividenda výplata/záloha	-	-	-	-4 015	-	-	-	-4 000	-8 015
Přecenění v roce 2017	-	-	-	-	-	-	2 682	-	2 682
Zisk za rok 2017	-	-	6 516	-	-	-	-	-	6 516
Zůstatek k 31.12.2017	132 500	6 036	6 516	479	-	37 362	109 995	-4 000	288 833

Rozdíly z přecenění majetku a závazků vznikly z důvodu nového ocenění dlouhodobého finančního majetku metodou ekvivalence (viz odstavec 4c).

Na základě rozhodnutí valných hromad společnosti konaných dne 8.6.2017 a 28.6.2016 bylo schváleno rozdělení zisku za rok 2016 a 2015.



Dimension, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2017

Společnost na základě rozhodnutí jediného akcionáře ze dne 8.6.2017 a 30.6.2016 rozhodla o výplatě dividendy ve výši 4 015 tis. Kč a 0 tis. Kč. Společnost na základě rozhodnutí jediného akcionáře ze dne 1.7.2017 vyplatila zálohu na dividendu ve výši 4 000 tis. Kč

11. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

K 31. 12. 2017 a 31. 12. 2016 měla společnost dlouhodobé závazky ve výši 402 tis. a 0 tis. Kč.

12. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

K 31. 12. 2017 a 31. 12. 2016 společnost měla krátkodobé závazky po lhůtě splatnosti ve výši 0 tis. Kč a 1 tis. Kč.

	2017	2016
Závazky z obchodních vztahů	880	4 090
Ostatní závazky	4 841	4 583
Celkem	5 721	8 673

Závazky vůči spřízněným osobám (viz odstavec 19). Poskytnutá ručení (viz odstavec 19).

13. OSTATNÍ PASIVA

Výdaje příštích období zahrnují především nevyfakturované nakoupené služby a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.



Dimension, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2017

14. DAŇ Z PŘÍJMŮ

	2017 v tis. Kč	2016 v tis. Kč
Zisk před zdaněním	6 511	4 255
Nezdanitelné výnosy	7 000	6 300
Položky snižující základ daně	-	-
Položky zvyšující základ daně	466	3 300
Neodečitatelné náklady		
Rozdíly mezi účetními a daňovými odpisy	99	-
Tvorba opravných položek	-	1
Ostatní (např. prodané vklady, náklady na reprezentaci)	-	1
Dary	-	-
Zdanitelný příjem	76	1 257
Daňová ztráta předchozích let	-	-
Zdanitelný příjem po úpravě	76	1 257
Sazba daně z příjmu	19 %	19 %
Daň běžného roku	14	239
Úprava odhadu daně za předchozí období	-	-
Splatná daň	41	239

Společnost má v roce 2017 a 2016 pohledávku z titulu odložené daně ve výši 19 tis. Kč a 0 tis. Kč z titulu přechodných rozdílů mezi zůstatkovými cenami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně.

15. LEASING

Společnost měla během roku 2017 jako nájemce najatý dlouhodobý majetek, o kterém se neúčtovala na rozvahových účtech. K 31.12.2017 neeviduje najatý dlouhodobý majetek.

Majetek najatý společností formou operativního leasingu v roce 2017 a 2016 (v tis. Kč):

Popis	Termíny/Podmínky	Výše nájemného v roce 2017	Výše nájemného v roce 2016
Osobní automobil	OP86767/17	50	-
Celkem		50	-

16. MAJETEK A ZÁVAZKY NEVYKÁZANÉ V ROZVAZE

Společnost měla k 31. 12. 2017 a 31. 12. 2016 závazky vyplývající z poskytnutého ručení za úvěry společnosti D.S. Leasing, a.s. (viz odstavec 19).



Dimension, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2017

17. VÝNOSY

Rozpis výnosů společností z běžné činnosti (v tis. Kč):

	2017		2016	
	Domáci	Zahraníční	Domáci	Zahraníční
Tržby z prodeje cenných papírů	-	-	-	-
Výnosové úroky	208	-	-	-
Výnosy z krátkodobého finančního majetku	4 197	-	300	-
Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	7 000	-	6 000	-
Prodej služeb, aktivace	1 345	-	1 393	-
Výnosy z postoupených pohledávek	-	-	-	-
Ostatní provozní výnosy	-	-	11	-
Ostatní finanční výnosy	2 825	-	2 236	-
Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	-	-	-	-
Tržby z prodeje zboží	-	-	-	-
Výnosy celkem	15 575	-	9 940	-

18. OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

	2017		2016	
	Průměrný přečtený stav zaměstnanců	(z toho) členové řídících orgánů	Průměrný přečtený stav zaměstnanců	(z toho) členové řídících orgánů
Průměrný počet zaměstnanců	1	-	-	1
Mzdy	599	-	-	-
Odměny členům orgánů společnosti	-	-	-	-
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	204	-	-	-
Sociální náklady	11	-	-	-
Osobní náklady celkem	-	-	-	-



Dimension, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2017

19. INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH OSOBÁCH

Půjčky, úvěry, přiznané záruky, poskytnutá zajištění a ostatní plnění současným a bývalým členům statutárních a dozorčích orgánů a řídicím pracovníkům: v roce 2017 a 2016 nebyla poskytnuta žádná plnění.

Společnost vzhledem k holdingové povaze běžně poskytuje plnění spřízněným osobám. V roce 2017 a 2016 dosáhl tento objem prodeje 5 060 tis. a 3 579 tis. Kč včetně prodeje majetku. Výnosy z poskytnutí služeb a finanční výnosy jsou tvořeny výnosy z odměn za garance úvěrů a úroky z půjček/úvěrů poskytnutých spřízněným osobám, nájemné. Transakce se spřízněnými osobami nebyly uzavřeny za jiných než běžných tržních podmínek.

Krátkodobé pohledávky za spřízněnými osobami k 31. 12. 2017 a 31. 12. 2016 (v tis. Kč):

Spřízněná osoba	2017	2016
D.S. Leasing, a.s.	52	16
FlexiLease, s.r.o.	-	79
Dimension Financial Services N.V.	5 541	5 065
D.S.Pojištění, s.r.o.	2	39
Pohledávky celkem	5 595	5 199

Zůstatky těchto pohledávek jsou evidovány v úč. skupině 31, 35 a 38.

Společnost nakupuje výrobky a využívá služeb spřízněných osob v rámci běžné obchodní činnosti podniku. V roce 2017 a 2016 činily nákupy 667 tis. Kč a 1 982 tis. Kč vč. pořízení majetku.

Krátkodobé závazky vůči spřízněným osobám k 31. 12. 2017 a 31. 12. 2016 (v tis. Kč):

Spřízněná osoba	2017	2016
D.S. Leasing, a.s.	5 629	2 436
Dimension Financial Services N.V.	-	-
Nadace Sophia	-	4 508
D.S.Leasing Finance	-	9
Závazky celkem	5 629	6 962



Dimension, a.s., jako mateřská společnost společností podnikajících převážně s pomocí bankovních refinančních zdrojů je žádána úvěrujícími ústavy o poskytnutí ručení k těmto úvěrům. S ohledem na zajištění kontinuity financování dceřiných společností tyto záruky po projednání v představenstvu společnosti společnost poskytuje. Spolu se splácením závazku dceřinými společnostmi vždy dochází k poklesu zajišťované hodnoty. Za ručení dceřiným společností je účtována odměna obvyklá.

Společnost v roce 2017 ručila za úvěry společnosti D.S.Leasing, a.s., a to u PPF banky, a.s., a Equa bank, a.s. Nominální hodnota ručitého závazku ke dni 31.12.2017 činila 256 000 tis. Kč. Reálná hodnota ručitého závazku ke dni 31.12.2017 činila 191 750 tis. Kč. Úvěry u PPF banky jsou splatné v prosinci 2021 a v dubnu 2023, úvěry u Equa bank jsou splatné v lednu 2019, v červenci 2019, v dubnu 2020 a v srpnu 2020.

Společnost v roce 2017 ručila za úvěr společnosti FlexiLease, s.r.o. a to u společnosti ANO, spořitelni družstvo. Úvěr u spol. ANO spořitelni družstvo byl předčasně splacen v říjnu 2017.

Dimension, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2017

Společnost v roce 2016 ručila za úvěry společnosti D.S.Leasing, a.s., a to u PPF banky, a.s., a Equa bank, a.s. Nominální hodnota ručitelského závazku ke dni 31.12.2016 činila 156 000 tis. Kč. Reálná hodnota ručitelského závazku ke dni 31.12.2016 činila 156 000 tis. Kč. Úvěr u PPF banky je splatný v říjnu 2021, úvěr u Equa bank je splatný v lednu 2019.

Společnost v roce 2016 ručila za úvěr společnosti FlexiLease, s.r.o. a to u společnosti ANO, spořitelní družstvo. Nominální hodnota ručitelského závazku ke dni 31.12.2016 činila 22 000 tis. Kč. Reálná hodnota ručitelského závazku ke dni 31.12.2016 činila 10 793 tis. Kč. Úvěr u spol. ANO spořitelní družstvo je splatný v únoru 2018.

20. VÝZNAMNÉ POLOŽKY ZISKŮ A ZTRÁT

Ostatní finanční výnosy tvoří především poplatky za ručení poskytnuté dceřiným společností (viz odstavec 19).

21. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

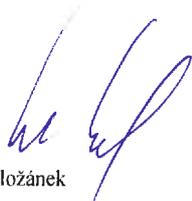
K datu sestavení účetní závěrky nejsou vedení společnosti známy žádné významné následné události, které by ovlivnily účetní závěrku k 31.12.2017.

22. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (VIZ PŘÍLOHA 1)

Přehled o peněžních tocích byl zpracován nepřímou metodou.

Společnost nebrala v úvahu žádné peněžní ekvivalenty.

23. PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU (VIZ ODSTAVEC 10)

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu účetní jednotky:	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno, podpis):	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno, podpis):
26. duben 2018	 Ing. Ivo Hložánek	 Ing. Eva Sovová	 Ing. Eva Sovová



PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

k 31.12.2017

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	401	197
<i>Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)</i>			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	6 511	4 255
A. 1.	Úpravy o nepeněžní operace	- 5 786	- 2 913
A. 1. 1.	Odpisy stálých aktiv, pohledávek a opravné položky k nabytému majetku	1 062	
A. 1. 2.	Změna stavu opravných položek, rezerv		
A. 1. 3.	Zisk z prodeje stálých aktiv	- 31	3 000
A. 1. 4.	Výnosy z podílů na zisku		
A. 1. 5.	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou úroků zahrmaných do ocenění dlouhodobého	183	87
A. 1. 6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	- 7 000	- 6 000
A *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	725	1 342
A. 2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	2 949	627
A. 2. 1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, přechodných účtů aktiv	727	- 6 378
A. 2. 2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, přechodných účtů pasiv	2 222	7 005
A. 2. 3.	Změna stavu zásob		
A. 2. 4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostř. a		
A **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	3 674	1 869
A. 3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrmaných do ocenění dlouhodobého majetku	- 367	
A. 4.	Přijaté úroky		
A. 5.	Zaplacená daň z příjmů a doměrky daně za minulá období	75	104
A. 6.	Přijaté podíly na zisku	7 000	6 000
A ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	10 382	8 073
<i>Peněžní toky z investiční činnosti</i>			
B. 1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	- 10 285	- 45 718
B. 2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	4 497	
B. 3.	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám		
B ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	- 5 788	- 45 718
<i>Peněžní toky z finanční činnosti</i>			
C. 1.	Dopady změn dlouhodobých, resp. krátkodobých závazků	531	- 3 385
C. 2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	- 5 333	41 234
C. 2. 1.	Zvýšení peněžních prostředků z důvodů zvýšení základního kapitálu, ážia a fondů ze	500	
C. 2. 2.	Vyplacení podílů na vlastním jmění společníkům		
C. 2. 3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	2 182	51 222
C. 2. 4.	Úhrada ztráty společníky		
C. 2. 5.	Přímé platby na vrub fondů		
C. 2. 6.	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené daně	- 8 015	- 9 988
C ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	- 4 802	37 849
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	- 208	204
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	193	401

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu:	Osoba odpovědná za účetnictví:	Osoba odpovědná za účetní závěrku:
26.4.2018	Dimension, a.s., zastoupená Ing. Ivo Hložánkem	Ing. Eva Sovová	Ing. Eva Sovová



Osoba odpovědná za výroční zprávu

Ing. Eva Sovová
hlavní účetní

Čestné prohlášení

Čestně tímto prohlašuji, že údaje uvedené v této výroční zprávě odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení společnosti nebyly opomenuty či zkresleny. Významné události po rozvahovém dni nenastaly.

V Brně, 26. dubna 2018

Ing. Ivo Hložánek
člen představenstva

Tuto výroční zprávu projednalo a schválilo představenstvo společnosti Dimension, a.s. Veškeré dokumenty a materiály týkající se výroční zprávy jsou k dispozici k nahlédnutí v sídle společnosti, Pražákova 1008/69, Štýřice, 639 00 Brno.

Osoba odpovědná za ověření účetní závěrky a výroční zprávy

FSG Finaudit, s.r.o.
Auditorská společnost
tř. Svobody 645/2
779 00 Olomouc
IČ: 61947407
DIČ: CZ61947407



KONTAKTY

Finanční koncern Dimension

Dimension, a.s., Pražákova 1008/69, Štýřice, 639 00 Brno
tel.: +420 542 135 111
e-mail: dimension@dimension.cz
URL: www.dimension.cz

D.S. Leasing, a.s.

Pražákova 1008/69, Štýřice, 639 00 Brno
tel.: +420 542 135 111
e-mail: dsleasing@dimension.cz
URL: www.dsleasing.cz
klientské oddělení
tel.: +420 542 135 135
obchodní oddělení
tel.: +420 542 135 200-3

FlexiLease, s.r.o.

Praha, Vyskočilova 1461/2a
tel.: +420 542 135 111
e-mail: flexilease@flexilease.cz
URL: www.flexilease.cz
klientské oddělení
tel.: +420 542 135 135
obchodní oddělení
tel.: +420 542 135 215

D.S. Pojištění, s.r.o.

Pražákova 1008/69, Štýřice, 639 00 Brno
tel.: +420 542 135 111
e-mail: pojisteni.expres@gmail.com
tel. +420 720 554 433

D.S.Leasing Finance, s.r.o.

Pražákova 1008/69, Štýřice, 639 00 Brno
tel.: +420 542 135 111

